

Villa di lusso assolutamente incredibile sul campo da golf di Adeje



Riferimento: 8584
Località: Adeje Golf
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €4,999,950
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 5
- **Bagni:** 5
- **Bagno per gli ospiti:** 3
- **Cucine:** 2
- **Atrio:** 3
- **Trama (m2):** 850 m²
- **Interno (m2):** 529 m²
- **Terrazza (m2):** 670 m²
- **Pavimenti:** 3

- **Decor:** Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Stile moderno, Rinnovata, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo Coperto, Giardino curato, Garage, Terrazzo, Terrazzo solare, Piscina, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Quartiere
- **Camere:** Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Camera Doccia, Appartamento Ospiti, Stanza Palestra, Ampio Magazzino, Ufficio, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Golfo, Montagne, Vista sul Lago parziale
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme, Cinema in casa, Molte particolarità, Pannelli solari sistema termico

Villa di lusso assolutamente incredibile sul campo da golf di Adeje

Clear Blue Skies è orgogliosa di essere stata scelta come agenzia immobiliare esclusiva per presentare Villa de Luz, una villa super lussuosa, situata nel prestigioso Golf Costa Adeje, nella soleggiata zona meridionale di Tenerife.

Golf Costa Adeje è la destinazione ideale a Tenerife, con proprietà esclusive e uno splendido campo da golf. Situato a 25 minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud, è a breve distanza in auto dalla splendida Costa Adeje. Nelle vicinanze si trova l'incantevole villaggio di La Caleta, noto per il suo porto naturale, i ristoranti di lusso, i bar e il centro Tenerife Top Training con impianti sportivi di livello mondiale.

Questa splendida villa è stata completamente trasformata da un rinomato architetto locale, rendendola una delle proprietà più raffinate della zona. Si trova su un enorme terreno di 850 m² ed è stata meticolosamente riprogettata in ogni dettaglio. Entrando nella proprietà, troverete il piano seminterrato che comprende un ampio garage per oltre 3 veicoli, una comoda lavanderia e ripostigli, e un appartamento per gli ospiti separato con due camere da letto con bagno privato, cucina e soggiorno a pianta aperta e una terrazza. C'è una palestra, con una finestra unica che mostra le acque turchesi della piscina sovrastante. Prendendo l'ascensore per il piano terra, sarete accolti da un ambiente open space. Il soggiorno e la sala da pranzo sono spaziosi, inondati di luce naturale grazie al soffitto a doppia altezza e alle ampie finestre, creando uno spazio di grande impatto. L'elegante cucina Santos presenta una suggestiva isola in marmo e mobili a tutta altezza con elettrodomestici Miele integrati, inclusi elementi non standard come una macchina da caffè, una cappa aspirante e un frigorifero per il vino. Su questo piano troverete anche un ufficio con terrazza, una sala cinema e due bagni.

Il piano superiore ospita una magnifica suite padronale con cabina armadio, bagno privato con doccia esterna e vasca da bagno indipendente, e accesso a un'ampia terrazza con vista parziale sul mare. Sono presenti altre due camere da letto con bagno privato, ciascuna con armadi a muro. Una delle camere offre accesso alla terrazza, mentre l'altra vanta un'enorme vetrata che incornicia la splendida vista sul campo da golf. A questo piano si trova anche la "Sunset Terrace" di 32 m² con prato artificiale, cucina esterna e vista mozzafiato sul campo da golf. Esternamente, sono presenti due piscine riscaldate, una sul fronte, dotata anche di vasca idromassaggio e con vista sul campo da golf, e una sul retro della villa. La piscina sul retro della villa è inserita in un ampio spazio terrazzato con un'area salotto incassata e un bagno a bordo piscina. È presente anche una favolosa terrazza panoramica che gode di una vista mozzafiato.

Villa de Luz è ricca di caratteristiche incredibili. Vanta pannelli solari, un sistema di illuminazione intelligente che integra aria condizionata e tende automatizzate, bagni di design ed è completamente arredata. Grazie alla sua posizione privilegiata e al design mozzafiato, questa villa si distingue davvero dalle altre ed è accessibile solo contattando Clear Blue Skies, agente esclusivo presso il nostro ufficio di Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

