

## Superbe villa contemporaine avec vue panoramique



**Référence:** 8580C

**Localité:** Torviscas Alto

**Type:** Maison (Villa)

**Statut:** A Vendre

**Prix:** €2,400,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 6
- **Bains:** 6
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 506 M<sup>2</sup>
- **Interne (m2):** 310 M<sup>2</sup>
- **Année:** 2025
- **Etages:** 3

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Jacuzzi, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Terrasse Couverte, Jardin, Porche, Piscine, Terrasse, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Jardin, Montagnes, Piscine, Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Interphone Vidéo

# Superbe villa contemporaine avec vue panoramique

Clear Blue Skies est ravi de présenter ce chef-d'œuvre architectural, une belle villa individuelle actuellement en construction à Roque del Conde, un quartier exclusif de villas de luxe à Torviscas Alto (Costa Adeje) dans le sud de Tenerife.

Torviscas Alto se trouve à moins de cinq minutes en voiture, à l'intérieur des terres, du littoral très prisé de San Eugenio Bajo - Playa Fañabé - Costa Adeje, avec ses magnifiques plages et ses complexes hôteliers dynamiques. Supermarchés, bars, restaurants et centres commerciaux sont accessibles en quelques minutes seulement, et les célèbres Siam Park et Siam Mall sont tous deux à proximité. Cette incroyable propriété, perchée sur les hauteurs de Costa Adeje, offre une vue imprenable sur l'océan Atlantique et constitue un lieu de vie idéal, que ce soit pour des vacances ou un séjour au calme, tout en étant proche de toutes les commodités.

Entouré de propriétés haut de gamme similaires, ce chef-d'œuvre a été conçu par l'un des architectes les plus connus et reconnus internationalement des îles Canaries, qui a été responsable de certains des développements les plus excitants et avant-gardistes de ces dernières années avec un portefeuille impressionnant de maisons contemporaines primées, d'hôtels et de bâtiments publics et cette superbe propriété ne sera pas différente.

Située sur un terrain de 506 m<sup>2</sup>, cette spectaculaire maison de 310 m<sup>2</sup> se compose d'une surface habitable développée sur 3 étages, reliés par un ascenseur privé et des escaliers flottants et où chaque caractéristique a été soigneusement étudiée.

Le concept ouvert réunit les espaces salon et salle à manger ainsi qu'une cuisine minimaliste entièrement équipée avec un immense îlot central et des appareils électroménagers haut de gamme. De grandes baies vitrées coulissantes intégrées au mur relient harmonieusement les espaces intérieurs et extérieurs. La propriété dispose de spacieuses terrasses couvertes et ouvertes offrant une vue imprenable sur la mer, les montagnes et la ville nocturne, ainsi que d'une magnifique piscine à débordement. La terrasse principale est ornée d'un élégant carrelage gris et d'un éclairage LED intégré moderne. Six chambres et six salles de bains ont été soigneusement conçues avec des matériaux de haute qualité et équipées des dernières technologies.

La propriété bénéficie d'un parking privé pour deux véhicules et est bien sûr équipée de la climatisation, d'une pré-installation de panneaux solaires et de nombreux équipements de luxe. En voie d'achèvement et prévue pour 2025, cette propriété de luxe flambant neuve vous offre une opportunité exceptionnelle d'acquérir le meilleur de la vie insulaire, à quelques minutes seulement de la zone touristique. Une fois chez vous, vous profiterez du calme, de l'intimité et d'une vue idyllique. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañabé Plaza pour obtenir plus d'informations, consulter les plans et prendre rendez-vous pour une visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

