Atemberaubende moderne Villa mit Panoramablick

Referenz: 8580C
Gegend: Torviscas Alto
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €2,400,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 5
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 502 m^2
- **Intern (m2):** 310 m^2
- **Baujahr:** 2025
- **Stockwerke:** 3

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, Whirlpool, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** 2 Parkplätze, überdachte Terrasse, Garten, Vorhalle, Schwimmbad, Terrasse, mehrere Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Garten, Berge, Schwimmbad, Meer, Stadt
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Videogegensprechanlage

Atemberaubende moderne Villa mit Panoramablick

Clear Blue Skies freut sich, dieses architektonische Meisterwerk präsentieren zu können: eine wunderschöne, freistehende Villa, die derzeit in Roque del Conde gebaut wird, einer exklusiven Gegend mit Luxusvillen in Torviscas Alto (Costa Adeje) im Süden Teneriffas.

Torviscas Alto liegt weniger als fünf Autominuten landeinwärts von der beliebten Küste von San Eugenio Bajo – Playa Fañabé – Costa Adeje mit ihren wunderschönen Stränden und florierenden Resortanlagen. Supermärkte, Bars, Restaurants und Einkaufszentren sind nur wenige Autominuten entfernt, und der berühmte Siam Park und die Siam Mall befinden sich ganz in der Nähe. Dieses unglaubliche Anwesen liegt am Hang oberhalb von Costa Adeje und bietet einen fantastischen Blick auf den Atlantik. Es ist ein großartiger Ort zum Leben oder für den Urlaub in einer ruhigen Gegend und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Umgeben von ähnlichen Luxusimmobilien wurde dieses Meisterwerk von einem der bekanntesten und international anerkanntesten Architekten der Kanarischen Inseln entworfen, der für einige der aufregendsten und avantgardistischsten Bauprojekte der letzten Jahre verantwortlich war und über ein beeindruckendes Portfolio an preisgekrönten modernen Häusern, Hotels und öffentlichen Gebäuden verfügt. Bei diesem atemberaubenden Anwesen wird es nicht anders sein.

Dieses spektakuläre, 310 m² große Haus steht auf einem 502 m² großen Grundstück und verfügt über einen Wohnbereich auf 3 Etagen, die durch einen privaten Aufzug verbunden sind und bei dem jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde.

Im Untergeschoss befinden sich zwei Mehrzweckräume, die als Fitnessraum, Büro, Kino oder zusätzlicher Wohn-/Schlafbereich genutzt werden können, sowie ein Badezimmer, eine Waschküche und ein Maschinenraum. Das Erdgeschoss besticht durch ein modernes, offenes Raumkonzept mit nahtlosem Übergang zwischen Wohn- und Essbereich und der eleganten, minimalistischen Küche, die mit einer riesigen Kochinsel und hochwertigen Geräten voll ausgestattet ist. Große Schiebefenster verbinden Innen- und Außenbereich mit großzügigen überdachten und offenen Terrassen sowie einem unglaublichen Infinity-Pool – alles mit atemberaubendem Meer- und Bergblick bei Tag und den Lichtern der Stadtlandschaft im Süden Teneriffas bei Nacht. Im Obergeschoss befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad, Einbauschränken und Terrassen sowie natürlich die beeindruckende Master-Suite.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Parkplatz für zwei Fahrzeuge und ist selbstverständlich mit Klimaanlage, Vorinstallation für Solarmodule und vielen luxuriösen Annehmlichkeiten ausgestattet. Das derzeit im Bau befindliche und voraussichtlich 2025 fertiggestellte Anwesen bietet eine hervorragende Gelegenheit, eine brandneue Luxusimmobilie zu erwerben. Genießen Sie das Inselleben in vollen Zügen, nur wenige Minuten vom Touristenzentrum entfernt und doch umgeben von Ruhe, Privatsphäre und idyllischer Aussicht. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen Büro in der Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten, Grundrisse einzusehen und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com