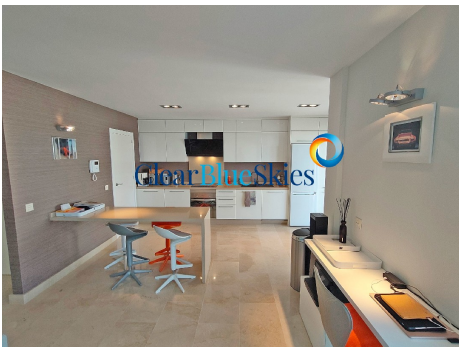


Magnifique appartement spacieux de deux chambres dans un complexe recherché



Référence: 8577
Localité: La Caleta
Complexe: Magnolia Golf Resort
Type: Appartement
Statut: **Vendu**
Prix: €795,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 100 M²
- **Terrasse (m2):** 103 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Placards de Cuisine, Penderie, État Immaculé, Meubler Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Couverte, Jardin d'Entretien Facile, Garage, Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieuse, Lieu Calme, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Appartement avec Jardin, Cuisine avec Coin-Repas, Salle de Séjour avec Coin Repas, Débarras
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Magnifique appartement spacieux de deux chambres dans un complexe recherché

Clear Blue Skies Group est ravi d'être nommé agent immobilier unique pour la vente de cet appartement de jardin super luxueux de deux chambres et deux salles de bains au Magnolia Golf Resort à La Caleta, la partie la plus prestigieuse de Costa Adeje, au sud de Tenerife.

La belle La Caleta, qui n'était il y a quelques années qu'un simple village de pêcheurs canarien, est aujourd'hui l'endroit incontournable de la Costa Adeje. Le joli port naturel est désormais entouré d'une vingtaine de beaux restaurants et bars à cocktails haut de gamme et du magnifique complexe hôtelier Los Corales Suites. À deux minutes en voiture, vous trouverez le célèbre club de golf de Costa Adeje avec son parcours de golf de championnat et son parcours de neuf trous Los Lagos. À quelques pas se trouve le début de la belle promenade, l'endroit idéal pour une promenade en bord de mer, qui relie Playa del Duque et au-delà, en passant par les stations balnéaires voisines de Playa de las Americas et de Los Cristianos. Vous trouverez des installations sportives de classe mondiale au centre Tenerife Top Training situé à proximité, et un accès facile à l'autoroute TF1 signifie que l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture.

Magnolia Golf Resort est un complexe magnifique et très recherché construit en 2010 par un promoteur de renom. Il est situé à proximité du petit port, donc tout ce que La Caleta a à offrir n'est qu'à quelques pas. Il s'agit d'un complexe fermé moderne et bien entretenu avec piscine commune chauffée, jardins, salle de sport et sauna.

Cette propriété de jardin de luxe offre une vaste surface habitable interne de 100 m² avec un agencement confortable sur un seul niveau et est lumineuse et lumineuse partout. La cuisine et le salon modernes et ouverts, aménagés et équipés, ont tous deux accès à la terrasse ensoleillée et au jardin, et il y a deux chambres de bonne taille avec placards, toutes deux avec salle de bains privative et une avec accès direct à la terrasse, ainsi que des toilettes supplémentaires. . Bénéficiant d'un rez-de-chaussée mais d'une position surélevée avec un accès facile, cette belle propriété est climatisée et est vendue non meublée, prête à être aménagée par les nouveaux propriétaires dans leur propre style. Un parking souterrain désigné et un débarras sont également inclus en standard.

Cette propriété très recherchée bénéficie d'un espace extérieur orienté sud de plus de 100 m², ce qui est exactement ce qui est nécessaire pour profiter pleinement du mode de vie en plein air de Tenerife. Avec une vue agréable sur l'océan Atlantique, la visite de cet appartement impeccable est fortement recommandée par Clear Blue Skies. Veuillez appeler notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

