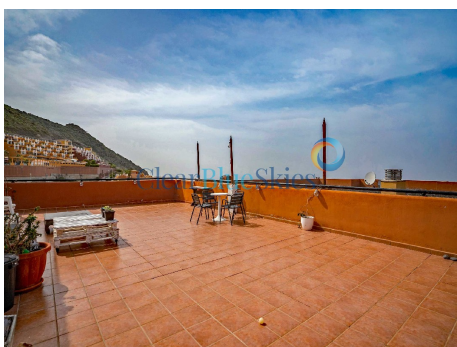


Grazioso appartamento con due camere da letto e ampio spazio esterno



Riferimento: 8561C

Località: Torviscas Alto

Complesso: Urbanization Roque del Conde

Tipo: Appartamento

Stato: **Venduto**

Prezzo: €330,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 79 m²
- **Terrazza (m2):** 94 m²
- **Anno di costruzione:** 2002
- **Piano terra:** 3

- **Comunità:** Piscina in comune, Ascensore
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ampio Alloggio, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Negozi raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Viste:** Panoramico, Mare, Città

Grazioso appartamento con due camere da letto e ampio spazio esterno

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo delizioso attico con terrazza all'aperto incredibilmente ampia e vista panoramica, situato a Roque del Conde a Torviscas Alto, nel sud di Tenerife.

Torviscas Alto è un quartiere estremamente popolare situato nella regione della Costa Adeje, nel sud di Tenerife. Questa zona si trova a pochi minuti di auto nell'entroterra dalle spiagge di Torviscas Bajo, San Eugenio Bajo, Playa Fañabé e Playa del Duque. Anche l'imponente porto turistico di Puerto Colon e le principali attrazioni come Aqualand e i parchi acquatici Siam Park si trovano nelle vicinanze. Nella stessa zona ci sono molti centri commerciali tra cui Plaza del Duque, The Duke Shops, Siam Mall e X-Sur Mall and Cinema Complex e un'infinita varietà di ristoranti e bar. Situato vicino all'autostrada TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è a soli venti minuti e rende molto facile l'accesso a ogni parte di questa meravigliosa isola.

I vari complessi che fanno parte dello sviluppo di Roque del Conde sono situati in una tranquilla zona elevata e questo particolare complesso di appartamenti dispone di una bellissima e grande piscina comunitaria con ampia zona prendisole. Nelle immediate vicinanze si possono trovare numerosi piccoli supermercati e caffè/bar.

Questo spazioso attico è ampio internamente con una superficie di quasi 80 m², con una buona dimensione e una confortevole zona giorno con molto spazio per un tavolo da pranzo e sedie, che si apre direttamente sulla terrazza privata. Dispone inoltre di una zona cucina a pianta aperta più due camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro e un bagno completo per tutta la famiglia. Convenientemente c'è anche ulteriore spazio di archiviazione incorporato nel corridoio e i mobili in esposizione sono inclusi nella vendita.

Esternamente questo appartamento offre una serie di possibilità in quanto dispone di una terrazza privata incredibilmente ampia di 94 m². Immagina, quest'area potrebbe diventare uno spazio molto speciale, magari incorporando una zona pranzo, uno spazio relax, un barbecue o una cucina all'aperto, un'area giochi per bambini, ecc. E il tutto godendo di splendide viste panoramiche sull'oceano. Le possibilità per creare il tuo spazio esterno perfetto sono infinite e garantiranno che l'incredibile clima di Tenerife durante tutto l'anno possa essere goduto al massimo.

Incluso nel prezzo di questa fantastica proprietà è un posto auto designato nel garage condominiale e l'appartamento è raggiungibile tramite ascensore. Questa è una grande opportunità per possedere un appartamento davvero carino in una zona molto popolare nel sud di Tenerife che sarebbe un'ottima residenza o casa vacanza tutto l'anno per coloro che preferiscono una posizione più tranquilla ma con facile accesso a tutti i servizi della a sud di Tenerife. Si prega di contattare il nostro amichevole ufficio vendite nella vicina Fañabé Plaza per ulteriori dettagli e per fissare un appuntamento per la visione accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

