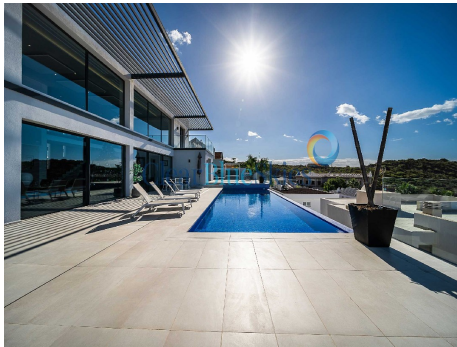


Magnifique Villa Contemporaine avec Vue Imprenable sur la Mer



Référence: 8540

Localité: Torviscas Alto

Type: Maison (Villa)

Statut: **Vendu**

Prix: €2,200,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 750 M²
- **Interne (m2):** 457 M²
- **Année:** 2014

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Meublier Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salon
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales, Chauffage Solaire d'Eau

Magnifique Villa Contemporaine avec Vue Imprenable sur la Mer

Clear Blue Skies est ravi d'avoir l'opportunité de présenter cette magnifique villa individuelle de quatre chambres avec piscine à débordement et vue fantastique sur la mer. Propriété de véritable distinction, cette résidence de luxe est l'une des plus belles propriétés de ce quartier prestigieux du sud de Tenerife.

Torviscas Alto se trouve à environ 2 km à l'intérieur des terres des plages de Playa de Fañabé et Playa del Duque sur Costa Adeje et abrite certaines des propriétés les plus remarquables de Tenerife. Grâce à sa position élevée, les vues imprenables sont tout simplement époustouflantes et, en plus des centres commerciaux, des bars et des restaurants des principales stations balnéaires de Los Cristianos, Playa de las Americas et Fañabé, il existe un certain nombre de bars locaux et petits restaurants sympathiques à proximité de cette propriété. Elle est également proche du centre commercial X-Sur, du cinéma multi-écrans et de l'autoroute TF1, la propriété est donc idéalement située pour voyager dans toutes les directions, et l'aéroport de Tenerife Sud n'est qu'à vingt minutes en voiture.

Cette étonnante propriété occupe un très grand terrain de 750 m² surplombant la côte de Costa Adeje et traversant la mer jusqu'à l'île voisine de Tenerife, La Gomera. La villa est répartie sur trois étages ; un sous-sol (avec salle de sport, débarras et un énorme garage sécurisé pour plusieurs voitures), un rez-de-chaussée et un étage supérieur. Le rez-de-chaussée dispose d'un grand couloir d'entrée qui mène au magnifique salon et salle à manger lumineux avec des plafonds à double hauteur et des vitrages du sol au plafond offrant une abondance de lumière naturelle. Il y a une splendide cuisine moderne avec des armoires gris brillant, des appareils électroménagers intégrés et des sièges avec îlot central. De plus, il y a un deuxième salon et deux des chambres doubles de la propriété sont situées à cet étage, toutes deux avec salle de bains privative.

À l'étage supérieur, le magnifique palier de la galerie mène à la chambre principale qui dispose d'un dressing et d'une vue incroyable grâce à de grandes portes coulissantes qui s'ouvrent sur la terrasse privée. À l'extrémité opposée du palier, vous trouverez une autre chambre double avec salle de bains privative et terrasse.

À l'extérieur, il y a plusieurs zones de bronzage, un espace de divertissement extérieur avec un bar et des sièges qui peuvent être fermés grâce à ses stores électriques, et bien sûr la magnifique piscine à débordement chauffée.

Cette fabuleuse propriété a été conçue pour capturer les vues magnifiques depuis la plupart des pièces, et que ce soit pour vous détendre dans le salon, à l'extérieur au bord de la piscine ou pour cuisiner dans la cuisine, l'océan Atlantique est là pour en profiter dans toute sa splendeur panoramique éblouissante. Cette magnifique propriété sera vendue avec ses beaux meubles, qui répondent aux mêmes spécifications très élevées que le reste de la propriété, et possède de nombreuses caractéristiques spéciales, notamment la climatisation partout, le chauffage solaire de l'eau, etc. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre bureau le plus proche, Bureau convivial de Fañabé pour tout renseignement complémentaire et pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

