Wunderschöne moderne Villa mit atemberaubendem Meerblick

Referenz: 8540
Gegend: Torviscas Alto
Typ: Haus (Villa)
Status: **Verkauft**
Preis: ~~€2,200,000~~
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 4
- **Bäder:** 4
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 750 m^2
- **Intern (m2):** 457 m^2
- **Baujahr:** 2014

- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Grillplatz, überdachte Terrasse, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer
- **Aussicht:** küstennaher, Berge, Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten, solarbeheiztes Wasser

Wunderschöne moderne Villa mit atemberaubendem Meerblick

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese herrliche freistehende Villa mit vier Schlafzimmern, Infinity-Pool und fantastischem Meerblick präsentieren zu können. Diese Luxusresidenz ist ein wahrhaft herausragendes Anwesen und eines der schönsten Anwesen in dieser prestigeträchtigen Gegend im Süden Teneriffas.

Torviscas Alto liegt etwa 2 km landeinwärts von den Stränden Playa de Fañabé und Playa del Duque an der Costa Adeje und beherbergt einige der herausragendsten Immobilien auf Teneriffa. Dank seiner erhöhten Lage ist die uneingeschränkte Aussicht einfach atemberaubend und zusätzlich zu den Einkaufszentren, Bars und Restaurants in den wichtigsten Ferienorten Los Cristianos, Playa de las Americas und Fañabé gibt es in der Nähe dieser Immobilie eine Reihe lokaler Bars und kleiner, freundlicher Restaurants. Es liegt auch in der Nähe des Einkaufszentrums X-Sur und des Multiplex-Kinos sowie der Autobahn TF1, sodass die Immobilie ideal für Reisen in alle Richtungen gelegen ist und der Flughafen Teneriffa Süd nur zwanzig Autominuten entfernt ist.

Dieses fantastische Anwesen steht auf einem sehr großen Grundstück von 750 m² mit Blick auf die Küste von Costa Adeje und über das Meer auf Teneriffas Nachbarinsel La Gomera. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen: ein Untergeschoss (mit Fitnessraum, Lagerräumen und einer riesigen sicheren Garage für mehrere Autos), das Erdgeschoss und das Obergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über eine große Eingangshalle, die zum schönen hellen Wohn- und Esszimmer mit doppelter Deckenhöhe und raumhohen Fenstern führt, die viel natürliches Licht hereinlassen. Es gibt eine herrliche moderne Küche mit hochglänzenden grauen Schränken, integrierten Geräten und einer zentralen Sitzinsel. Darüber hinaus gibt es ein zweites Wohnzimmer und zwei der Doppelschlafzimmer des Anwesens befinden sich auf dieser Etage, beide mit eigenem Bad.

Im Obergeschoss führt der schöne Galerieflur zum Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und unglaublicher Aussicht durch große Schiebetüren, die auf die private Terrasse führen. Am anderen Ende des Flurs finden Sie ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad und Terrasse.

Im Außenbereich gibt es mehrere Bereiche zum Sonnenbaden, einen Unterhaltungsbereich im Freien mit einer Bar und Sitzgelegenheiten, der mit elektrischen Jalousien abgeschirmt werden kann, und natürlich den wunderbaren beheizten Infinity-Pool.

Dieses fabelhafte Anwesen wurde so gestaltet, dass man von den meisten Zimmern aus einen herrlichen Ausblick hat. Egal, ob Sie im Wohnzimmer entspannen, draußen am Swimmingpool sitzen oder in der Küche kochen, der Atlantik ist immer in seiner ganzen atemberaubenden Panoramapracht zu sehen. Dieses wunderbare Anwesen wird inklusive seiner schönen Einrichtung verkauft, die denselben hohen Standards entspricht wie der Rest des Anwesens, und verfügt über viele besondere Merkmale, darunter Klimaanlage im gesamten Gebäude, Solarwarmwasserbereitung usw. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen, freundlichen Büro in Fañabé für weitere Informationen und um eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.