

# ClearBlueSkies

## Un apartamento de dos dormitorios bellamente presentado en un complejo deseable



**Referencia:** 8533C  
**Localidad:** Palm Mar  
**Complejo:** Las Olas  
**Tipo:** Apartamento  
**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €450,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 85 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 35 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Estilo Moderno, Recién Construido, Parcialmente Amueblado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Varias Terrazas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Ciudad
- **Adicional:** En una sola planta

# Un apartamento de dos dormitorios bellamente presentado en un complejo deseable

Clear Blue Skies se complace en presentar este impresionante apartamento de dos dormitorios, en un complejo cerrado muy atractivo, ubicado en la atractiva ubicación costera de Palm-Mar en el sur de Tenerife.

Palm-Mar es una pequeña ciudad turística fabulosa, ubicada a sólo un kilómetro aproximadamente de Los Cristianos, pero está separada por la Montaña Guaza, por lo que no tiene nada del ajetreo de los complejos turísticos más grandes de la costa sur, sino que disfruta de un ambiente más tranquilo y sofisticado. sentir. Palm Mar tiene muchas comodidades que incluyen tiendas, restaurantes, bares, bancos, farmacias y mucho más. Además de esto, hay una amplia reserva natural, ideal para paseadores de perros y excursionistas, y el elegante bar Bahía Beach en el paseo marítimo es perfecto para almorzar o tomar un cóctel al atardecer. Palm Mar está a sólo 15-20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur en una dirección y también a un corto trayecto en coche de las bulliciosas ciudades de Los Cristianos y Playa de las Américas y Costa Adeje en la otra dirección.

Las Olas (The Waves) es un complejo moderno que consta de 172 propiedades, ubicado en la entrada de Palm Mar y su diseño curvo único significa que sin duda hace honor a su nombre. Disfruta de una impresionante zona de piscina central con una de las piscinas más grandes del sur de Tenerife además de solariums, jardines y piscina independiente para niños.

Ubicada en el primer piso, esta gran y elegante propiedad (85 m<sup>2</sup>) se ofrece parcialmente amueblada y está inundada de luz natural desde el piso hasta el techo, creando una atmósfera amplia y luminosa. Consta de dos dormitorios dobles de buen tamaño con armarios empotrados, el principal con baño en suite, baño familiar y una amplia sala de estar y comedor. La ultramoderna cocina abierta con isla central está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de primera calidad.

Externamente, esta espléndida propiedad cuenta con dos terrazas, una a cada lado de la propiedad para aprovechar al máximo el glorioso sol que ofrece Tenerife. El primero, que sale del salón, da a la hermosa piscina de 1.300 m<sup>2</sup> y al otro, al que se puede acceder desde ambos dormitorios, ofrece vistas a la montaña.

Esta propiedad se completa con una plaza de garaje designada que cuenta con un punto de carga para coches eléctricos con un trastero ubicado en el aparcamiento subterráneo y está en perfectas condiciones para entrar a vivir. Esta fabulosa propiedad es una excelente oportunidad y es altamente recomendada, por lo que para obtener más información o hacer arreglos para una visita acompañada, comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amigable oficina en Fañabé Plaza.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

