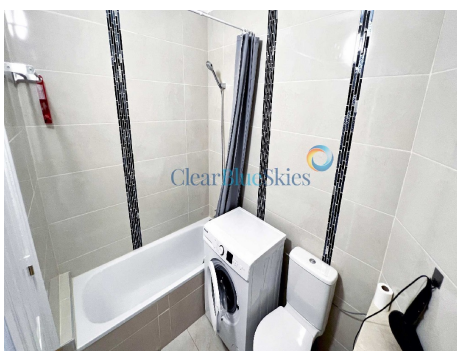
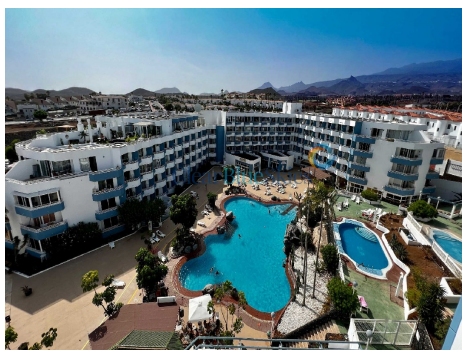


## Felújított stúdióapartman egy népszerű golfüdülőhelyen



**Referencia:** 8529C  
**Helység:** Golf del Sur  
**Összetett:** Green Park  
**Típus:** Apartment  
**Állapot:** **Sold**  
**Ár:** €135,000

**Füld\_k:** 1  
**Belso (m2):** 38 m<sup>2</sup>  
**Terasz (m2):** 7 m<sup>2</sup>  
**Year Constructed:** 1989  
**Földszint:** 2

**Energiahatékonysági besorolás:**



- **Közösség:** Children's Pool, Community Pool, Lift
- **Dekoráció:** Fitted Wardrobes, Modern Style, Renovated
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Newly Fitted Bathroom
- **Nézetek:** Mountains
- **További:** One Level

# Felújított stúdióapartman egy népszerű golfüdülőhelyen

A Clear Blue Skies örömmel mutatja be ezt a szép stúdióapartmant a Green Park komplexumban, amely a népszerű Golf del Sur területének része, Tenerife déli részén.

A Golf del Sur mindössze tíz percnyi autótútra található a Tenerife South repülőtértől, a Green Park komplexum pedig számos létesítmény, tevékenység és látnivaló közelében található. A küszöbön található a Golf del Sur golfklub, egy 18 lyukú bajnoki golfpálya, amely számos nemzetközi tornának adott otthont, miközben mindössze pár percnyi autótútra van egy másik 18 lyukú golfpálya, az Amarilla Golf, ami érthetővé teszi. népszerű célpont a sport szerelmeseinek.

A Golf del Sur azonban nem csak a golfról szól, hanem az elmúlt néhány évtizedben fejlődött, és mára szilárdan önálló üdülőhely, virágzó és barátságos nemzetközi közösséggel, tenispályákkal és számos bárral. Éttermek, üzletek, sétaútvonalak, egy helyi kikötő és még sok más. A közelmúltban feljavított tengerparti ösvénynek köszönhetően a szomszédos falu, Los Abrigos könnyen megközelíthető autóval vagy gyalog, és hagyományosabb élményt kínál működő kikötőjével és gyönyörű helyi haléttermeivel, valamint a San Miguel kikötőben számos hajó és jacht található. Ezen a területen számos bár és étterem található a kikötő körül.

A Green Park egy jól bevált komplexum, és közös úszómedencékkel, minden emeletre felvonóval, mini piaccal, bárral/kávézóval és terepjáró közösségi parkolóval rendelkezik, és minden nagyszerű helyi szolgáltatás könnyen elérhető innen.

A stúdió ingatlan a közelmúltban lett felújítva, és mindenhol jól van bemutatva. Tartalmaz egy kompakt, felszerelt konyhát, beépített tárolót, fürdőszobát és egy külön hálószoba franciaággal, amely igény esetén könnyen bezárható egy teljesen különálló hálószobává. A tágas és világos nappaliból étkezővel lehet kijutni az erkélyre, ahonnan kilátás nyílik a Golf Del Surra. Az ingatlan bútorzattal együtt kerül eladásra, vagyis teljesen készen áll a használatra.

Ez valóban egy szép nyaralóapartman és/vagy befektetési lehetőség bárkival és éttermekkel a küszöbön. Ebben a komplexumban számos apartman igényelt „VV” engedélyt, amely lehetővé teszi turisták számára történő bérbeadását, vagy adott esetben hosszú távú szerződéssel is bérelhető. Összességében egy nagyszerű nyaralóapartman, egy fantasztikus befektetés, vagy mindkettő, mivel kombinálhatja a napsütötte Tenerifén töltött időt és bevételt is termelhet. További részletekért és megtekintésért forduljon a Clear Blue Skies-hez barátságos Fañabé Plaza-i irodánkban.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

