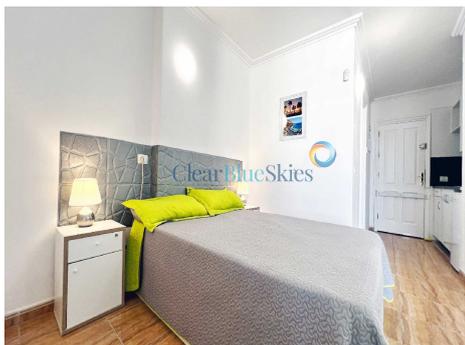


ClearBlueSkies

Apartamento estudio renovado en un popular complejo de golf



Referencia: 8529C
Localidad: Golf del Sur
Complejo: Green Park
Tipo: Apartamento
Situación: **Vendido**
Precio: €135,000

Baños: 1
Interno (m2): 38 m²
Terraza (m2): 7 m²
Año de construcción: 1989
Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Ascensor
- **Decoración:** Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Renovado
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Baño Recién renovado
- **Vistas:** Montaña
- **Adicional:** En una sola planta

Apartamento estudio renovado en un popular complejo de golf

Clear Blue Skies se complace en presentar este encantador estudio en el complejo Green Park, parte de la popular zona de Golf del Sur, en el sur de Tenerife.

Golf del Sur está a sólo diez minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y el complejo de Green Park disfruta de la proximidad a una amplia gama de instalaciones, actividades y atracciones. En la puerta se encuentra el Club de Golf de Golf del Sur, un campo de golf de campeonato de 18 hoyos que ha albergado muchos torneos internacionales, mientras que a sólo un par de minutos en coche hay otro campo de golf de 18 hoyos, Amarilla Golf, lo que hace que este sea un lugar comprensible. Destino popular para los amantes del deporte.

Sin embargo, Golf del Sur no se trata solo de golf, ha evolucionado en las últimas décadas y ahora está firmemente establecido como un resort independiente por derecho propio con una comunidad internacional próspera y amigable, canchas de tenis y muchos bares, restaurantes, tiendas, rutas para caminar, un puerto deportivo local y mucho más. Se puede llegar fácilmente al pueblo vecino de Los Abrigos en coche o a pie gracias al camino costero recientemente mejorado, y ofrece una experiencia más tradicional con su puerto en funcionamiento y multitud de hermosos restaurantes de pescado locales y el puerto deportivo de San Miguel cuenta con numerosos barcos y yates. Esta zona también cuenta con numerosos bares y restaurantes alrededor del puerto deportivo.

Green Park es un complejo bien establecido y disfruta de piscinas comunitarias, ascensores a todas las plantas, minimercado, bar/cafetería y aparcamiento comunitario fuera de la carretera, y desde esta ubicación se puede llegar fácilmente a todos los excelentes servicios locales.

La propiedad del estudio ha sido recientemente renovada y está bien presentada en todas partes. Incluye una pequeña cocina compacta y equipada, espacio de almacenaje, baño y una zona de dormitorio independiente con cama doble que podría cerrarse fácilmente si fuera necesario para convertirlo en un dormitorio completamente independiente. El amplio y luminoso salón con comedor tiene acceso al balcón con vistas que se extienden sobre Golf Del Sur. La propiedad se venderá incluyendo los muebles, lo que significa que está absolutamente lista para disfrutar.

Este es realmente un bonito apartamento de vacaciones y/o una oportunidad de inversión con bares y restaurantes a la vuelta de la esquina. Muchos apartamentos de este complejo han solicitado una licencia "VV" que les permite alquilarlos a turistas o, alternativamente, podrían alquilarse con un contrato a largo plazo si se prefiere. En definitiva, un fantástico apartamento de vacaciones, una fantástica inversión o ambas cosas, ya que puedes combinar pasar tiempo aquí en la soleada Tenerife y también generar ingresos. Comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amigable oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles y ver.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

