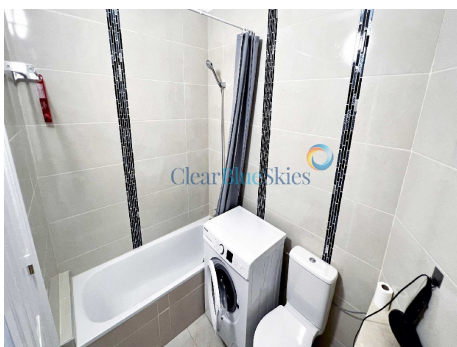
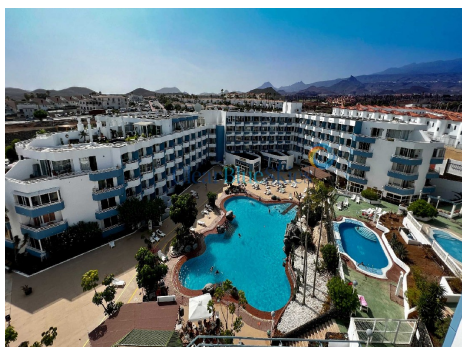


Zrekonstruovaný studiový apartmán v oblíbeném golfovém resortu



Odkaz: 8529C
Lokalita: Golf del Sur
Komplex: Green Park
Typ: Apartment
Postaveni: **Sold**
Cena: €135,000

Vany: 1
Vnitřní (m2): 38 m²
Terasa (m2): 7 m²
Rok výroby: 1989
Uroveň podlahy: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Wardrobes, Modern Style, Renovated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Newly Fitted Bathroom
- **Pohledy:** Mountains
- **Dálsi:** One Level

Zrekonstruovaný studiový apartmán v oblíbeném golfovém resortu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásný studiový apartmán v komplexu Green Park, který je součástí oblíbené oblasti Golf del Sur na jihu Tenerife.

Golf del Sur je jen deset minut jízdy od letiště Tenerife South a komplex Green Park se těší těsné blízkosti široké škály zařízení, aktivit a atrakcí. Na prahu se nachází Golf Club of Golf del Sur, 18jamkové mistrovské golfové hřiště, které hostilo mnoho mezinárodních turnajů, zatímco jen pár minut jízdy odtud je další 18jamkové golfové hřiště, Amarilla Golf, což je pochopitelně oblíbená destinace pro milovníky sportu.

Golf del Sur však není jen o golfu, v posledních několika desetiletích se vyvíjel a nyní je pevně etablován jako samostatný resort s prosperující a přátelskou mezinárodní komunitou, tenisovými kurty a mnoha bary, restaurace, obchody, turistické trasy, místní přístav a mnoho dalšího. Sousední vesnice Los Abrigos je snadno dosažitelná autem nebo pěšky díky nedávno vylepšené pobřežní stezce a nabízí tradičnější zážitek s fungujícím přístavem a množstvím krásných místních rybích restaurací a marina San Miguel má mnoho lodí a jachet. Tato oblast má také řadu barů a restaurací v okolí přístavu.

Green Park je dobře zavedený komplex a má společné bazény, výtahy do všech pater, minimarket, bar/kavárnu a off road komunitní parkoviště a veškerou skvělou místní občanskou vybavenost lze z tohoto místa snadno dosáhnout.

Nemovitost studia byla nedávno zrekonstruována a je dobře prezentována. Zahrnuje kompaktní, vybavený kuchyňský kout, vestavěné úložné prostory, koupelnu a oddělenou spací část s manželskou postelí, kterou lze v případě potřeby snadno dále uzavřít a vytvořit tak zcela oddělenou ložnici. Prostorný a světlý salonek s jídelním koutem má přístup na balkon s výhledem na Golf Del Sur. Nemovitost bude prodána včetně nábytku, takže je zcela připravena k užívání.

Toto je opravdu pěkný prázdninový byt a/nebo investiční příležitost s bary a restauracemi na dosah ruky. Mnoho bytů v tomto komplexu požádalo o licenci „VV“, která je umožňuje pronajímat turistům, případně je lze pronajmout na základě dlouhodobé smlouvy. Sečteno a podtrženo, skvělý prázdninový byt, fantastická investice nebo obojí, protože můžete spojit trávení času zde na slunném Tenerife a také generovat příjem. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další podrobnosti a pro zobrazení.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

