

Appartement au rez-de-chaussée avec grande terrasse ensoleillée



Référence: 8527C

Localité: Chayofa

Complexe: La Finca

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €229,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Année:** 2004
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Complexe Fermé
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Supplémentaire:** Un niveau

Appartement au rez-de-chaussée avec grande terrasse ensoleillée

Clear Blue Skies Group SL est ravi de présenter cette belle propriété au rez-de-chaussée, située dans une position agréable au sein du complexe magnifiquement entretenu de La Finca à Chayofa, au sud de Tenerife.

Chayofa est une charmante petite ville canarienne à seulement cinq minutes en voiture de Los Cristianos et de Playa de las Americas, et sa proximité avec l'autoroute TF1 signifie qu'elle se trouve à seulement 20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à proximité des fabuleux centres commerciaux, bars et restaurants de Costa Adeje. Chayofa possède un petit centre-ville et possède de nombreuses autres attractions locales, notamment une galerie d'art, des courts de tennis et des bars et restaurants haut de gamme, et se trouve à proximité d'autres villes, à savoir Valle de San Lorenzo et Cabo Blanco, où se trouve la plus grande langue anglaise. école au sud de Tenerife.

La Finca est un complexe moderne et attrayant de faible hauteur, situé autour de la piscine communautaire et de l'espace de bronzage. Ce joli complexe sécurisé dispose de grandes zones de terrasses et de jardins et constitue véritablement une oasis de paix et de calme.

Ce très bel appartement se trouve dans une zone facilement accessible du complexe et a été très bien entretenu et a récemment bénéficié de l'installation d'une nouvelle cuisine élégante. Il offre un salon substantiel et confortable, une salle à manger et un coin cuisine ouvert de style américain avec des unités grises élégantes et des appareils intégrés. La salle de bain dispose d'une douche à l'italienne tandis que la chambre est de bonne taille, avec de nombreux placards et portes-fenêtres donnant sur l'extérieur.

Une caractéristique majeure de cette propriété est la belle terrasse spacieuse et ensoleillée à laquelle on peut accéder depuis la chambre et le salon et qui dispose de suffisamment d'espace pour manger, bronzer et se détendre et des espaces ombragés et privés fournis par les stores pratiques installés. Grâce aux stores verticaux, la terrasse fermée peut être utilisée comme espace de vie supplémentaire toute l'année. Si un parking est nécessaire, il est possible d'acheter un grand garage privé et fermé moyennant un coût supplémentaire de 15 000 €, qui offre suffisamment d'espace pour le stationnement ainsi que pour le stockage.

Cet appartement constituerait une résidence ou une maison de vacances parfaite toute l'année pour ceux qui recherchent un environnement calme et décontracté, et est proposé à un prix extrêmement compétitif et comprenant le mobilier actuel. Si cela vous intéresse, n'hésitez pas à appeler Clear Blue Skies pour plus d'informations et pour prendre des dispositions pour la visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

