

Erdgeschosswohnung mit großer sonniger Terrasse



Referenz: 8527C
Gegend: Chayofa
Komplex: La Finca
Typ: Wohnung
Status: **Verkauft**
Preis: €229,950

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Baujahr:** 2004
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- **Außenansicht:** eigene Terrasse, sonnige Terrassen
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten
- **Zimmer:** Kochnische
- **Zusätzliche:** eine Etage

Erdgeschosswohnung mit großer sonniger Terrasse

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen dieses schöne Anwesen im Erdgeschoss präsentieren zu können, das sich in einer schönen Lage innerhalb des wunderschön gepflegten Komplexes La Finca in Chayofa im Süden Teneriffas befindet.

Chayofa ist eine hübsche kleine kanarische Stadt, nur fünf Autominuten von Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Durch die unmittelbare Nähe zur Autobahn TF1 sind es nur 20 Autominuten zum Flughafen Teneriffa Süd und in der Nähe der fantastischen Einkaufszentren, Bars und Restaurants von Costa Adeje. Chayofa hat ein kleines Stadtzentrum und viele andere Attraktionen vor Ort, darunter eine Kunstgalerie, Tennisplätze und einige gehobene Bars und Restaurants. Außerdem liegt es in der Nähe anderer Städte, nämlich Valle de San Lorenzo und Cabo Blanco, dem Standort der größten englischen Sprache Schule im Süden Teneriffas.

La Finca ist ein moderner, attraktiver Flachbaukomplex, der um den Gemeinschaftspool und die Liegewiese herum angeordnet ist. Dieser schöne, sichere Komplex verfügt über große Terrassen- und Gartenflächen und ist wirklich eine Oase der Ruhe und des Friedens.

Diese sehr attraktive Wohnung befindet sich in einem leicht zugänglichen Bereich des Komplexes und wurde sehr gut gepflegt und instand gehalten und profitierte kürzlich vom Einbau einer stilvollen neuen Küche. Es bietet einen großzügigen und komfortablen Wohn- und Essbereich sowie einen offenen Küchenbereich im amerikanischen Stil mit eleganten grauen Einheiten und integrierten Geräten. Das Badezimmer verfügt über eine ebenerdige Dusche, während das Schlafzimmer eine schöne Größe hat, mit großen Einbauschränken und Terrassentüren, die nach draußen führen.

Ein Hauptmerkmal dieser Immobilie ist die schöne, geräumige und sonnige Terrasse, die sowohl vom Schlafzimmer als auch vom Wohnzimmer aus zugänglich ist und ausreichend Platz zum Essen, Sonnenbaden und Entspannen sowie schattige und private Bereiche bietet, die durch die praktischen installierten Sonnenschutzrollos bereitgestellt werden. Durch den Einsatz der vertikalen Sonnenschutzlamellen kann der geschlossene Terrassenbereich das ganze Jahr über als zusätzlicher Wohnraum genutzt werden. Wenn Parkplätze erforderlich sind, besteht die Möglichkeit, gegen einen Aufpreis von 15.000 € eine große private, geschlossene Garage zu erwerben, die ausreichend Platz zum Parken und Lagern bietet.

Diese Wohnung wäre ein perfekter ganzjähriger Wohn- oder Feriendomizil für diejenigen, die eine ruhige und entspannte Umgebung suchen. Sie wird zu einem äußerst wettbewerbsfähigen Preis und inklusive der aktuellen Einrichtung angeboten. Wenn dies für Sie interessant klingt, rufen Sie bitte Clear Blue Skies an, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

