

Appartamento super lussuoso con due camere da letto e giardino



Riferimento: 8521C

Località: Palm Mar

Complesso: Bahia de los Menceyes

Tipo: Appartamento (Appartamento con Giardino)

Stato: **Venduto**

Prezzo: €590,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 102 m²
- **Terrazza (m2):** 40 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Giardino in comune, Piscina in comune, Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Sulla spiaggia, Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Camera da Bagno, Camera Doccia, Soggiorno / Camera da pranzo, Sgabuzzino
- **Viste:** Giardino, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Termosifone, Un piano

Appartamento super lussuoso con due camere da letto e giardino

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo ultra lussuoso appartamento con due camere da letto al piano terra nel complesso Bahia de los Menceyes a Palm-Mar, nel sud di Tenerife, a meno di venti minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e dalle principali località turistiche della costa meridionale di Los Cristianos e Playa de las Americas e Costa Adeje.

Palm-Mar è una località piccola ma elegante e raffinata, situata all'interno di una baia naturale, con una spiaggia di ciottoli e piscine naturali. C'è una vasta selezione di negozi, bar e ristoranti di alta qualità e un delizioso bar sulla spiaggia "chill out" con una spiaggia sabbiosa privata. Adiacente, c'è una riserva naturale, Malpas de la Rasca e l'immagine è di delicata raffinatezza. Non sono presenti alberghi quindi è composto interamente da ville residenziali e appartamenti di lusso.

Bahia de los Menceyes è una fantastica comunità recintata e sicura che offre giardini incredibilmente belli, con lussureggianti piantagioni tropicali intervallate da passerelle tortuose, terrazze prendisole comuni e due favolose piscine all'aperto riscaldate.

Questo splendido appartamento con due camere da letto si trova a 150 metri dal mare e gode di una posizione incantevole e tranquilla al piano del giardino. Distribuita su un unico livello, questa spaziosa proprietà ha una superficie abitabile molto consistente di 102 m². La porta d'ingresso principale immette in un accogliente corridoio, che conduce poi all'ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo e alla moderna cucina a pianta aperta. La cucina è elegante e dotata di mobili di alta qualità ed elettrodomestici integrati, nonché di un'isola centrale con cappa aspirante di livello professionale e area salotto con sgabelli per la colazione. La camera da letto principale è molto ampia con armadi a muro e un bagno privato con vasca, doppio lavabo e cabina doccia separata. C'è un'ulteriore camera matrimoniale con armadi a muro e bagno privato con doccia, anch'esso dotato di sanitari di lusso.

Questo fantastico appartamento con giardino accede all'area della piscina attraverso un cancello privato dalla terrazza principale che è circondata dal proprio giardino. Allo splendido spazio esterno di circa 40 mq di terrazzi coperti si accede sia dalla zona giorno e cucina che da entrambe le spaziose camere matrimoniali. È il luogo perfetto per cenare all'aperto, prendere il sole e rilassarsi godendosi la vista del giardino, del tramonto e dell'Oceano Atlantico.

Questo lussuoso appartamento completamente climatizzato è in condizioni immacolate e verrà venduto comprensivo di arredi di alta qualità, un parcheggio privato designato e un ripostiglio privato nel garage sotterraneo comune dove ci sono ascensori che portano direttamente a questa bella proprietà. Questa bellissima proprietà susciterà senza dubbio molto interesse, si prega di contattare gli uffici Clear Blue Skies a Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

