

## Apartamento de súper lujo de dos dormitorios con jardín



**Referencia:** 8521C  
**Localidad:** Palm Mar  
**Complejo:** Bahía de los Menceyes  
**Tipo:** Apartamento (Apartamento con Jardín)  
**Situación:** **Vendido**  
**Precio:** €590,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 102 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 40 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** En Primera Línea de Playa, Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Salón / Comedor, Trastero
- **Vistas:** Jardín, Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Calefacción, En una sola planta

# Apartamento de súper lujo de dos dormitorios con jardín

Clear Blue Skies se complace en presentar este ultra lujoso apartamento en planta baja de dos dormitorios en el complejo Bahía de los Menceyes en Palm-Mar, en el sur de Tenerife, a menos de veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y de las principales ciudades turísticas de la costa sur de Los Cristianos y Playa de las Américas y Costa Adeje.

Palm-Mar es un complejo pequeño pero elegante y de lujo, ubicado dentro de una bahía natural, con una playa de guijarros y piscinas de rocas. Hay una amplia selección de tiendas y bares y restaurantes de alta calidad, y un encantador chiringuito "chill out" con playa de arena privada. Al lado, hay una reserva natural, Malpas de la Rasca y la imagen es de suave sofisticación. No hay hoteles por lo que se compone enteramente de villas residenciales y apartamentos de lujo.

Bahía de los Menceyes es una fantástica comunidad cerrada y segura que ofrece terrenos increíblemente hermosos, con exuberantes plantas tropicales intercaladas entre senderos serpenteantes, terrazas comunitarias para tomar el sol y dos fabulosas piscinas climatizadas al aire libre.

Este impresionante apartamento de dos dormitorios está situado a 150 m del mar y disfruta de una posición tranquila y encantadora a nivel del jardín. Distribuida en una sola planta, esta espaciosa propiedad tiene una superficie habitable muy sustancial de 102 m<sup>2</sup>. La puerta de entrada principal da a un acogedor pasillo, que conduce al amplio y luminoso salón-comedor y a la moderna cocina abierta. La cocina es elegante y está equipada con gabinetes de alta calidad y electrodomésticos integrados, así como una isla central con extractor de calidad profesional y zona de estar con taburete para desayunar. El dormitorio principal es muy grande y cuenta con armarios empotrados y baño privado con bañera, tocador doble y cabina de ducha independiente. Hay otro dormitorio doble con armarios empotrados y baño privado con ducha, que también cuenta con sanitarios de lujo.

Este fantástico apartamento con jardín accede a la zona de la piscina a través de una puerta privada desde la terraza principal que está rodeada por su propio jardín. Se puede acceder al maravilloso espacio exterior de unos 40 m<sup>2</sup> de terrazas cubiertas tanto desde el salón como desde la cocina, así como desde los amplios dormitorios dobles. Es el lugar perfecto para cenar al aire libre, tomar el sol y relajarse mientras disfruta de las vistas al jardín, la puesta de sol y el Océano Atlántico.

Este lujoso apartamento con aire acondicionado está en impecables condiciones y se venderá incluyendo muebles de alta calidad, una plaza de aparcamiento privada designada y un trastero privado en el garaje subterráneo comunitario donde hay ascensores que le llevarán directamente a esta excelente propiedad. Esta hermosa propiedad sin duda generará mucho interés; comuníquese con las oficinas de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza para obtener más información y concertar una cita para verla acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

