

Superbe villa moderne avec piscine chauffée et vue sur la mer



Référence: 8515C

Localité: Playa Paraiso

Type: Maison (Villa)

Statut: Retiré

Prix: €2,950,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 1090 M²
- **Interne (m2):** 255 M²
- **Terrasse (m2):** 113 M²
- **Année:** 2019
- **Étages:** 2

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Complètement Meublé, État Immaculé, Jacuzzi, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Zone de Barbecue, Arbres Fruitières, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Système d'Irrigation automatique, Barbecue

Superbe villa moderne avec piscine chauffée et vue sur la mer

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente cette belle villa moderne et incroyablement de haute qualité à Playa Paraiso dans le sud-ouest de Tenerife.

Playa Paraiso est une petite station balnéaire située à la limite de Costa Adeje, qui, avec sa voisine Callao Salvaje, offre un environnement plus calme par rapport à certaines des zones plus animées du sud. On y trouve une petite plage locale et une promenade en bord de mer récemment modernisée ainsi que de nombreux magasins, bars et restaurants. L'ajout récent du centre commercial et de restauration Rosa Centre ajoute une autre dimension au nombre de commodités que Playa Paraiso a à offrir.

Cette fantastique propriété située dans un cul-de-sac calme a été construite en 2019 et se trouve sur un grand terrain de plus de 1000 m² et bénéficie d'une surface habitable très spacieuse de plus de 250 m², répartie sur deux niveaux. En entrant dans la villa, il y a un hall avec des toilettes invités, une grande chambre avec dressing et une salle de douche attenante. Le salon avec de grandes baies vitrées jusqu'au plafond à double hauteur offre une vue fabuleuse sur le jardin, la piscine et la mer. En passant par le salon se trouve la cuisine ouverte, très spacieuse et moderne, avec un grand îlot central avec refroidisseur à vin intégré et tabourets hauts ainsi qu'une buanderie pratique. Adjacent à la cuisine se trouve l'espace salle à manger intérieur désigné entouré de portes vitrées pliantes, ce qui signifie que cet espace s'ouvre parfaitement sur la terrasse et est parfait pour adopter le concept de vie intérieur-extérieur de Tenerife.

Au niveau supérieur, il y a trois belles chambres en suite avec placards intégrés. La superbe chambre principale dispose également d'un dressing de luxe et d'une terrasse privée avec une vue imprenable.

Extérieurement, la villa est spectaculaire avec des plantes tropicales et des arbres fruitiers (bananier, manguier, citronnier, citronnier) avec éclairage et irrigation automatiques ainsi qu'une vaste zone de gazon artificiel. Il y a une grande salle à manger extérieure et un barbecue ainsi que de vastes espaces de bronzage et des sièges de détente intégrés avec foyer, évier et réfrigérateur à vin à apprécier toute l'année. La piscine de 12 m est chauffée tandis qu'il y a un coin privé avec jacuzzi, douche solaire et fantastique fresque murale peinte à la main.

Située dans un cul-de-sac calme, cette fantastique propriété dispose d'un parking couvert et la villa est équipée d'un système de sécurité sophistiqué avec caméras et portails électriques. Elle dispose de la climatisation dans toutes les pièces et est vendue avec le mobilier élégant. Cette belle et substantielle propriété est vraiment à voir absolument et, en tant que telle, une visite en personne est fortement recommandée. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre des dispositions pour une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

