

Preciosa villa independiente con piscina y dos apartamentos para invitados



Referencia: 8508

Localidad: La Florida (Arona)

Tipo: Casa (Villa)

Situación: **Vendido**

Precio: €900,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 7
- **Baños:** 4
- **Aseos:** 1
- **Cocinas:** 3
- **Salón:** 3
- **Parcela (m2):** 1006 m²
- **Interno (m2):** 384 m²

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Balcón, Zona de Barbacoa, Terraza Cubierta, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Jardín añejo, Parking, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila
- **Habitaciones:** Apartamento de Invitados, Cocina con comedor, Salón, Comedor Independiente, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Costa, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Ventiladores de Techo, Persianas Eléctricas, Bañera Hidromasaje, Mosquiteras, Sistema de Riego, Muchas Características Especiales, Rejas de Seguridad

Preciosa villa independiente con piscina y dos apartamentos para invitados

Clear Blue Skies se complace en presentar esta impresionante villa independiente en La Florida, cerca del vibrante pueblo canario de Valle San Lorenzo. Esta opulenta propiedad ofrece una amplia superficie habitable de 384 m², está completamente amueblada e incluye dos apartamentos independientes y piscina privada, con una ubicación ideal en esta tranquila y codiciada zona del sur de Tenerife.

La Florida es una pequeña urbanización a poca distancia en coche de los pueblos turísticos de Los Cristianos y Playa de las Américas, en el sur de Tenerife. Está muy cerca de la autopista TF1, por lo que está a menos de veinte minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur y de los fabulosos centros comerciales, bares y restaurantes de Costa Adeje. La Florida cuenta con algunos servicios locales y muchos más en las cercanías de La Camella, Valle San Lorenzo y Cabo Blanco, donde se encuentra el colegio Wingate, el colegio de inglés más prestigioso de Tenerife.

Esta espaciosa propiedad se encuentra en una parcela de 1006 m² y se divide en tres viviendas individuales con acceso mediante ascensor desde la planta del garaje. La casa principal se encuentra en la planta superior y ofrece un amplio salón y un comedor independiente con puertas arqueadas de madera. Desde el salón, una parte de la terraza se ha convertido en sala de estar, pero aún así ofrece una amplia zona exterior para disfrutar del sol y de las tranquilas vistas al mar y a la costa. Los dos dormitorios dobles cuentan con armarios empotrados y acceso a una terraza. En esta planta también encontrará un baño completo con lavabos dobles, bañera de hidromasaje y ducha. También hay un aseo de invitados y un despacho ejecutivo con carpintería de calidad a medida que podría convertirse fácilmente en otro dormitorio, un lavadero y una cocina americana a medida con zona de desayuno, equipada con los mejores materiales, incluyendo horno doble, cafetera, vinoteca y frigorífico americano. Rodeada de múltiples terrazas, un jardín con césped artificial de fácil mantenimiento, además de una zona de barbacoa/bar y jacuzzi, además de una preciosa casa de verano, ideal para recibir invitados y disfrutar del sol todo el día. La planta baja consta de dos apartamentos independientes, ambos con cocina americana totalmente equipada, salón, dos dormitorios dobles y un baño con ducha. En el exterior, hay una maravillosa terraza cubierta, sala de juegos con terraza privada y escalera de caracol que conduce a la planta superior, piscina climatizada y zonas para tomar el sol con un práctico aseo de invitados. Entre sus comodidades se incluyen aire acondicionado, garaje privado, aparcamiento privado, ascensor a todas las plantas, mosquiteras, toldos, persianas, alfombras y mucho más.

En resumen, esta fantástica propiedad sería ideal como casa familiar o de vacaciones para familias numerosas o para quienes buscan ingresos por alquiler. Se recomienda encarecidamente visitarla, así que contacte con nuestra amable oficina de Fañabé Plaza para obtener más información o concertar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

