

# ClearBlueSkies

## Nouvelle promotion de villas de luxe de quatre chambres



**Référence:** 8507

**Localité:** Callao Salvaje

**Complexe:** Amoenus

**Type:** Maison (Maison )

**Statut:** A Vendre

**Prix:** €1,452,300

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Interne (m2):** 246 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 93 M<sup>2</sup>

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Meubilaire Luxueux, Style Contemporain, Logement stylé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Jardin, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Double Vitrage

# Nouvelle promotion de villas de luxe de quatre chambres

## AMOËNUS

### UN PARADIS DE CALME ET DE SÉCURITÉ

Amoenus est une symbiose parfaite entre nature et confort, entre écosystème naturel privilégié et exclusivité, minutieusement conçue pour une expérience quotidienne unique. 41 maisons de luxe situées dans un cadre exceptionnel, avec une qualité de conception incomparable et tous les services essentiels à portée de main. Un mode de vie complètement différent, où sécurité, calme, intimité et luxe s'entremêlent pour créer une vie de bien-être sans pareil.

Amoenus est situé à Rokabella, l'un des quartiers résidentiels les plus spectaculaires du sud de Tenerife. Si l'on ajoute à cela le design du prestigieux architecte Teótimo Rodríguez Hermoso, le résultat est spectaculaire : l'innovation dans chaque maison qui s'intègre harmonieusement à son environnement.

En quelques mots...Amoenus est un paradis de tranquillité, de bien-être et d'exclusivité.

13 villas jumelées, 4 chambres, 3/4 salles de bains, ascenseur panoramique privé, piscine à débordement privée, garage privé, salle polyvalente et/ou débarras, puits de lumière, jardins et terrasses spacieux

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

