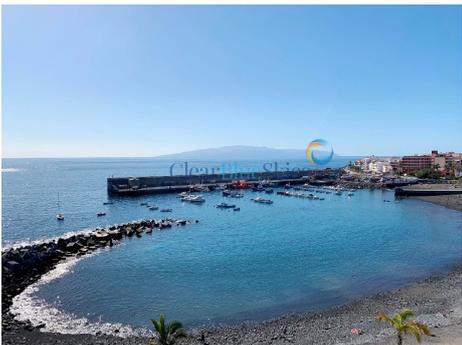


ClearBlueSkies

Fantástica nueva promoción de apartamentos de dos dormitorios en la zona de mayor crecimiento de Ten



Referencia: 8492C

Localidad: Playa de San Juan

Complejo: Paraiso de San Juan

Tipo: Apartamento

Situación: **Vendido**

Precio: €263,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Interno (m2):** 64 m²
- **Terraza (m2):** 3 m²

- **Comunidad:** Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción
- **Exterior:** Balcón
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Ciudad

Fantástica nueva promoción de apartamentos de dos dormitorios en la zona de mayor crecimiento de Ten

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta gran oportunidad de invertir en una nueva promoción de apartamentos de dos dormitorios y dos baños ubicados a solo 200 metros del mar en la cada vez más popular ciudad costera de Playa de San Juan, que se encuentra a mitad de la soleada costa oeste de Tenerife y se considera la zona de la isla donde se realizará la mayor parte de la inversión y el desarrollo futuros. Estos apartamentos serán, sin duda, una gran inversión como resultado de la popularidad actual y futura de esta encantadora ciudad costera.

La ciudad costera de Playa de San Juan siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes, sin embargo, se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y propietarios de casas de vacaciones en los últimos años, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Es una ciudad importante y ofrece toda la infraestructura necesaria: médicos, escuelas, parques infantiles, un hermoso paseo marítimo junto al mar, supermercados, todo tipo de tiendas, bancos y restaurantes y bares locales para disfrutar de comidas con excelentes vistas. La playa de Playa de San Juan tiene hamacas, sombrillas, duchas y acceso para sillas de ruedas y la ciudad se beneficia de su proximidad a la autopista TF1 extendida, lo que significa que el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo treinta minutos aproximadamente y las ciudades turísticas de la costa sur de Playa de las Américas y Los Cristianos están a solo quince minutos en coche. Además, a un par de kilómetros, puede encontrar el ultra glamoroso resort de 5 estrellas de Abama, con su magnífico campo de golf de campeonato, club de tenis y restaurantes con estrellas Michelin.

En esta nueva promoción, los apartamentos se distribuyen en cuatro plantas, desde la planta baja hasta la tercera planta. Los apartamentos constarán de dos habitaciones dobles, dos baños, cocinas americanas equipadas y salón con comedor y balcón compacto. También hay un trastero incluido en el precio y una plaza de garaje opcional en el garaje subterráneo por un coste adicional. Esta promoción se beneficiará de una piscina climatizada ubicada en la azotea comunitaria. Todas las plantas estarán conectadas por ascensor, desde el garaje inferior hasta la azotea, lo que la hace perfecta para todos.

Estos apartamentos, con una ubicación ideal a solo 200 m del paseo marítimo y a 500 m de la Playa de San Juan, y con posibilidad de alquiler tanto de larga estancia como vacacional, serán una excelente oportunidad de inversión. Con las mejoras en curso en la zona y una serie de desarrollos de alta calidad actualmente en trámite, estas propiedades podrían ser una oportunidad para invertir en lo que rápidamente se está convirtiendo en una de las ubicaciones más solicitadas en el sur de Tenerife. Como se trata de un proyecto "sobre plano", el pago se realiza por etapas, comenzando con un depósito del 20% al firmar el contrato de reserva y se espera la finalización a fines de 2025, así que comuníquese con Clear Blue Skies en nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información y organizar visitas.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

