

Freistehende Villa mit privatem Pool in ruhiger Lage



Referenz: 8487

Gegend: Chayofa

Typ: Haus (Villa)

Status: **Verkauft**

Preis: €649,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 5
- **Bäder:** 3
- **Besuchertoilette:** 1
- **Grundstück (m2):** 278 m²
- **Intern (m2):** 184 m²
- **Baujahr:** 1999

- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, geräumige Zimmer, unmöbliert
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, eigene Terrasse, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad
- **Aussicht:** Panorama
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren

Freistehende Villa mit privatem Pool in ruhiger Lage

Clear Blue Skies freut sich, als exklusiver Immobilienmakler für den Verkauf dieser fantastischen und äußerst großzügigen freistehenden Villa mit fünf Schlafzimmern in Chayofa ausgewählt worden zu sein. Dieses sehr attraktive Anwesen befindet sich in einer ruhigen Gegend, umgeben von ähnlichen hochwertigen freistehenden Familienresidenzen.

Chayofa ist eine hübsche kleine Stadt, nur fünf Autominuten landeinwärts von Los Cristianos und Playa de las Americas entfernt. Durch die unmittelbare Nähe zur Autobahn TF1 sind es nur 20 Autominuten zum Flughafen Teneriffa Süd und in der Nähe der fantastischen Einkaufszentren und Bars und Restaurants von Costa Adeje. Chayofa hat eine ruhige und entspannte Atmosphäre und beherbergt einige sehr angenehme lokale Bars und Restaurants, ein Tenniszentrum sowie den Dschungelpark, einer der beliebtesten Familienattraktionen Teneriffas. Es liegt in der Nähe anderer kanarischer Städte wie La Camella, Valle de San Lorenzo und Cabo Blanco, dem Standort der größten Englisch-Sprachschule im Süden Teneriffas, der Wingate School.

Dieses beeindruckende Haus befindet sich auf einem eigenen Grundstück von 278 m² und verfügt über eine gute Straßenanbindung sowie einen privaten Carport für zwei Fahrzeuge, der mit einer hölzernen Pergola überdacht ist. Im Inneren bietet es einen großzügigen Wohnbereich (184 m²), verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss finden Sie die große und voll ausgestattete separate Küche, einen separaten Essbereich und ein komfortables Wohnzimmer im klassischen Stil mit Kamin. Auf dieser Ebene finden Sie auch ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und eine praktische Gästetoilette.

Auf der oberen Ebene befinden sich vier weitere Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, wobei das Hauptschlafzimmer über ein eigenes Bad verfügt, sowie ein weiteres Familienbadezimmer. Vom Hauptschlafzimmer aus gibt es auch eine schöne Balkonterrasse, die einen sehr schönen Ausblick über die Stadt und auf den Atlantischen Ozean bietet und der perfekte Ort für einen Drink bei Sonnenuntergang oder einfach nur zum Entspannen im schönen Klima Teneriffas ist.

Äußerlich gibt es auf der unteren Ebene einen großartigen Außenbereich mit einer überdachten Essterrasse, einem großen Gartenbereich mit Abstellraum und natürlich dem wichtigen privaten Swimmingpool, der alle direkt vom Wohnzimmer aus zugänglich ist.

Dieses beeindruckende Anwesen bietet den nötigen Platz, um daraus eine fabelhafte Familienresidenz oder ein luxuriöses Ferienhaus zu machen. Dieses entzückende Haus ist mit einer bereits installierten Klimaanlage ausgestattet und wird unmöbliert verkauft. Es wartet also nur darauf, genossen zu werden, wenn es ganz nach Ihrem Geschmack dekoriert und eingerichtet wird. Diese hochwertige Villa hat einen guten Preis und wird mit Sicherheit Interesse wecken. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies so schnell wie möglich. Sie finden uns in unserem nahegelegenen, freundlichen Büro im Fañabé Plaza, wo Sie weitere Informationen erhalten und eine begleitete Besichtigung vereinbaren können. Diese fantastische Immobilie ist nur exklusiv über Clear Blue Skies erhältlich.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

