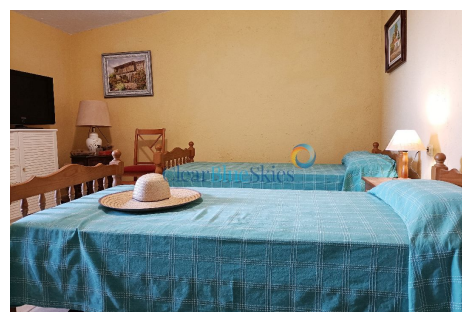
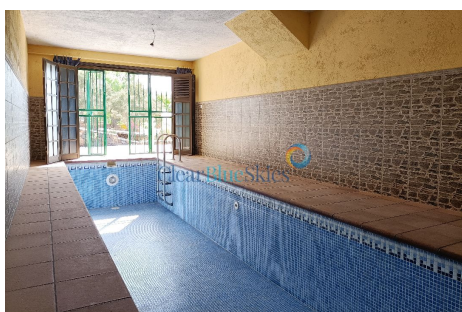


Krásná Finca se dvěma byty na velkém pozemku (téměř 6000 m²)



Odkaz: 8461

Lokalita: Aldea Blanca de Llano

Typ: House (Rustic House)

Postavení: For Sale

Cena: €600,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 2

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Spiknutí (m²):** 5890 m²

• **Vnitřní (m²):** 206 m²

- **Vyzdoba:** Fireplace, Rustic Style
- **Vnější:** BBQ Area, Fruit Trees, Garden Ready For Planting, Mature Garden, Vegetable Garden
- **Umístění:** Quiet Location
- **Pokoje:** Guest House, Indoor Pool, Living Room With Fireplace, Shower Room, Storeroom, Wine Cellar
- **Pohledy:** Coastal, Mountains, Panoramic
- **Dalsi:** Alarm System, BBQ, Many Special Features, Security Grills, Solar Heated Water

Krásná Finca se dvěma byty na velkém pozemku (téměř 6000 m²)

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto krásnou finku na pozemku o rozloze 5 890 m² (necelých 1,5 akrů), včetně dvou obydlí a dobře zavedených zahrad, v klidné venkovské oblasti Aldea Blanca.

Aldea Blanca del Llano se nachází jen pár kilometrů ve vnitrozemí od golfových středisek Golf del Sur / Amarilla a deset minut jízdy od letiště Tenerife South. Je to perfektní místo, protože je to nejen kousek od Las Chafiras, kde jsou supermarkety a obchody všeho druhu, ale je blízko vysoce hodnocené školy Luthera Kinga a mnoha dalších aktivit, jako je jízda na koni a procházky, a poskytuje vynikající výchozí bod pro přístup k hoře Teide. Jeho poloha, pár kilometrů od TF1, znamená, že se do hlavních letovisek jako Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje dostanete autem asi za 20 minut.

Při vstupu do této dobře udržované finky přes elektrické brány je příjemná kamenitá cesta obklopená rostlinami a květinami a vede k velkému parkovišti. Finca je uspořádána ve třech úrovních: nejvyšší úroveň zdobí různé kanárské stromy a má praktický úložný prostor; střední úroveň, kde jsou umístěny dvě budovy, zahrnující květinové zahrady a ovocné stromy; a spodní patro, v současnosti nevyužívané. Uprostřed finca jsou dvě budovy, obě s bezpečnostní bránou a postavené v rustikálním kanárském stylu se suchými kamennými zdmi. Jednou z budov je dům pro hosty s půvabnou terasou vpředu a sestávající z kuchyně s obývacím pokojem, dvou ložnic, sprchy a krásného krytého bazénu.

Druhý dům, hlavní dům, má v přední části terasu, kde si můžete vychutnat stolování pod širým nebem. Uvnitř je koupelna se sprchovým koutem, velká ložnice, plně vybavená a vybavená samostatná kuchyň, vše v rustikálním stylu, malá ložnice, terasa na snídani a velký obývací pokoj s jídelním koutem a krbem. Externě je otevřená garáž a postavená v oblasti BBQ, květinové zahrady a široká škála ovocných stromů včetně manga, fíků, vinné révy a pohodlné samostatné WC se sprchou pro použití při zahradničení. Spodní patro je v současnosti prázdné, i když bylo dříve využíváno jako zemědělská půda pro pěstování brambor a jiné zeleniny.

K tomu všemu, který se nachází ve vzdálenosti asi 300 metrů na stejné silnici, je zde vodní nádrž na přibližně 2 400 m³ vody, kterou lze v případě potřeby zakoupit samostatně za cenu 100 000 EUR.

Stručně řečeno, tato nádherná finca je ideální pro ty, kteří chtějí klidný život v blízkosti veškeré občanské vybavenosti nebo jako klidný prázdninový dům. Tato nemovitost, plně registrovaná a využívající solární panely pro ohřev vody, zavlažovací systémy a užívat si krásných výhledů na pobřeží a hory, by měla být vnímána jako oceněná a vřele doporučujeme prohlídku. Obraťte se prosím na přátelskou kancelář Clear Blue Skies ve Fañabé Plaza pro další informace nebo si domluvte prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

