

Prachtige vrijstaande villa met zwembad op de exclusieve Costa Adeje Golf



Referentie: 8448C

Plaats: Adeje Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: **Verkocht**

Prijs: €3,450,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 6
- **Badkamers:** 6
- **Bezoekerstoilet:** 2
- **Keukens:** 2
- **Woonkamer:** 2
- **intern (m2):** 450 M²
- **Verdiepingen:** 4

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Balkon, Overdekt terras, Dakterras, Subtropische tuinen, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone
- **Kamers:** Eethoek, Kleedkamer, Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Guest Apartment, Salon, Bijkeuken
- **Zicht:** Golf, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Vele speciale kenmerken

Prachtige vrijstaande villa met zwembad op de exclusieve Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies is vereerd om u deze fantastische vrijstaande villa te mogen presenteren, majestueus gelegen met uitzicht op de prestigieuze Golf Costa Adeje Championship Golf Course in het zuiden van Tenerife.

Golf Costa Adeje is de ultieme locatie in dit deel van Tenerife, de thuisbasis van enkele van de mooiste eigendommen op het eiland. Het ligt net buiten de snelweg TF1, dus ongeveer 25 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid, en ongeveer 5-10 minuten van de stranden, winkelcentra, bars en restaurants van Costa Adeje. Ook in de buurt zijn de grote badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos. Naast de prachtige golfbaan is er in de buurt de T3 (Tenerife Top Training) met zijn grote voetbalvelden, een zwembad van Olympische afmetingen, tennisbanen en een fantastische fitnessruimte. Onder het gebied van de golfbaan vindt u La Caleta, een prachtige natuurlijke haven, vroeger een klein vissersdorpje, nu een ware oase van ongeveer twintig eersteklas restaurants en chique bars, verspreid over de kleine baai.

Dit meest spectaculaire, volledig van airconditioning voorziene pand is gebouwd op een groot perceel met lifttoegang en een enorm binnenoppervlak van 450 m². Het beschikt op de begane grond over een zeer substantiële lounge en eetkamer met een onafhankelijke en volledig ingerichte familie-eetkeuken, een prachtig atrium met dubbele hoogte en galerijoverloop, een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer en een gastentoilet. Boven zijn er nog drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, de hoofdslaapkamer heeft een kleedkamer, allemaal met eigen badkamer en openslaande deuren naar de buitenterrassen. De bovenste verdieping van dit landhuis beschikt over het dakterras met onovertroffen uitzichten, een geweldige plek om te ontspannen of te entertainen. Naast dit prachtige pand vindt u op de benedenverdieping een groot zelfstandig appartement met twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer, gastentoilet, bijkeuken, keuken en woonkamer.

Aan de buitenkant beschikt dit fantastische pand over uitgestrekte terrassen, tuinen, een heerlijk privézwembad en een grote garage met ruimte voor zes voertuigen.

Dit is een werkelijk prachtig pand met een fantastisch uitzicht over de Championship Golf Course, maar ook met een magnifiek uitzicht over de Atlantische Oceaan en het naburige eiland La Gomera. Het wordt te koop aangeboden inclusief de prachtige meubels en wordt ten zeerste aanbevolen door Clear Blue Skies. Neem contact op met ons kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie of om een begeleide bezichtiging te regelen om de grootte en kwaliteit van dit fantastische pand en de benijdenswaardige locatie volledig te waarderen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

