

Magnifica villa indipendente con piscina nell'esclusivo Costa Adeje Golf



Riferimento: 8448C

Località: Adeje Golf

Tipo: Casa (Villa)

Stato: **Venduto**

Prezzo: €3,450,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 6
- **Bagni:** 6
- **Bagno per gli ospiti:** 2
- **Cucine:** 2
- **Atrio:** 2
- **Interno (m2):** 450 m²
- **Piani:** 4

- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo Coperto, Terrazzo, Giardino tropico, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile
- **Camere:** Angolo Cottura, Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Camera Doccia, Appartamento Ospiti, Soggiorno, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Golfo, Montagne, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Ventilatori a soffitto, Molte particolarità

Magnifica villa indipendente con piscina nell'esclusivo Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies è onorata di presentare questa fantastica villa indipendente, situata in una posizione maestosa con vista sul prestigioso campo da golf Golf Costa Adeje Championship, nel sud di Tenerife.

Golf Costa Adeje è la location migliore in questa parte di Tenerife, sede di alcune delle proprietà più belle dell'isola. Si trova appena fuori dall'autostrada TF1, quindi a circa 25 minuti di auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa 5-10 minuti dalle spiagge di Costa Adeje, centri commerciali, bar e ristoranti. Nelle vicinanze si trovano anche le principali località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos. Oltre al bellissimo campo da golf, nelle vicinanze si trova il T3 (Tenerife Top Training) con i suoi campi da calcio di dimensioni standard, piscina olimpionica, campi da tennis e una fantastica palestra. Sotto l'area del campo da golf, si trova La Caleta, un bellissimo porto naturale, un tempo un piccolo villaggio di pescatori, ora una vera e propria oasi di circa venti ristoranti di prima classe e bar di lusso, sparsi nella piccola baia.

Questa spettacolare proprietà completamente climatizzata è costruita su un grande appezzamento di terreno con ascensore e un'enorme area interna di 450 m². Presenta al piano principale un soggiorno e una sala da pranzo molto sostanziali con una cucina indipendente e completamente attrezzata, un meraviglioso atrio a doppia altezza con pianerottolo a galleria, camera da letto matrimoniale con bagno interno e un bagno per gli ospiti. Al piano superiore ci sono altre tre camere da letto matrimoniali con armadi a muro, la camera padronale beneficia di uno spogliatoio, tutte hanno bagni privati e porte finestre sulle terrazze esterne. Il piano superiore di questa villa presenta la terrazza sul tetto con viste insuperabili, un ottimo posto per rilassarsi o divertirsi. Oltre a questa meravigliosa proprietà, al piano inferiore puoi trovare un grande appartamento indipendente che vanta due camere da letto matrimoniali con bagno interno, bagno per gli ospiti, ripostiglio, cucina e soggiorno.

Esternamente, questa favolosa proprietà è dotata di ampie zone terrazzate, giardini, una splendida piscina privata e un ampio garage, in grado di ospitare sei veicoli.

Questa è una proprietà davvero meravigliosa con viste favolose sul campo da golf da campionato, ma anche con viste magnifiche sull'oceano Atlantico e sulla vicina isola di La Gomera. È offerta in vendita con i suoi splendidi arredi in evidenza ed è altamente raccomandata da Clear Blue Skies. Contatta il nostro ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni o per organizzare una visita accompagnata per apprezzare appieno le dimensioni e la qualità di questa fantastica proprietà e la sua posizione invidiabile.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

