

Magnifique villa individuelle avec piscine sur le golf exclusif de Costa Adeje



Référence: 8448C
Localité: Adeje Golf
Type: Maison (Villa)
Statut: **Vendu**
Prix: €3,450,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 6
- **Bains:** 6
- **Toilette:** 2
- **Cuisines:** 2
- **Salon:** 2
- **Interne (m2):** 450 M²
- **Étages:** 4

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse Couverte, Terrasse sur Toit, Jardins Subtropicaux, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux
- **Chambres:** Salle à manger, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Appartement pour Invités, Salon, Buanderie
- **Vues:** Golf, Montagnes, Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Divers Caractéristiques Spéciales

Magnifique villa individuelle avec piscine sur le golf exclusif de Costa Adeje

Clear Blue Skies est honoré de pouvoir présenter cette fantastique villa individuelle, majestueusement située surplombant le prestigieux parcours de golf de championnat Golf Costa Adeje dans le sud de Tenerife.

Le Golf Costa Adeje est l'endroit idéal dans cette partie de Tenerife, qui abrite certaines des plus belles propriétés de l'île. Il est situé juste à côté de l'autoroute TF1, donc à environ 25 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à environ 5 à 10 minutes des plages de Costa Adeje, des centres commerciaux, des bars et des restaurants. Les principales stations balnéaires de Playa de las Americas et Los Cristianos se trouvent également à proximité. En plus du magnifique parcours de golf, il y a à proximité le T3 (Tenerife Top Training) avec ses terrains de football de taille normale, sa piscine olympique, ses courts de tennis et son fantastique gymnase. En contrebas du terrain de golf, on peut trouver La Caleta, un magnifique port naturel, autrefois un petit village de pêcheurs, aujourd'hui une véritable oasis d'une vingtaine de restaurants haut de gamme et de bars haut de gamme, disséminés autour de la petite baie.

Cette propriété la plus spectaculaire, entièrement climatisée, est construite sur un grand terrain avec accès par ascenseur et une immense surface intérieure de 450 m². Elle comprend au rez-de-chaussée un très grand salon et salle à manger avec une cuisine familiale indépendante et entièrement équipée, un magnifique atrium à double hauteur avec palier en galerie, une chambre double avec salle de bains et des toilettes pour invités. A l'étage, il y a trois autres chambres doubles avec placards intégrés, la chambre principale bénéficie d'un dressing, toutes ont des salles de bains privatives et des portes-fenêtres donnant sur les terrasses extérieures. Le niveau supérieur de ce manoir comprend la terrasse sur le toit avec une vue imprenable, un endroit idéal pour se détendre ou se divertir. En plus de cette magnifique propriété, au niveau inférieur, vous trouverez un grand appartement indépendant comprenant deux chambres doubles avec salle de bains privative, des toilettes pour invités, une buanderie, une cuisine et un salon.

Extérieurement, cette fabuleuse propriété dispose de vastes espaces de terrasse, de jardins, d'une belle piscine privée et d'un grand garage, pouvant accueillir six véhicules.

Il s'agit d'une propriété vraiment magnifique avec une vue fabuleuse sur le parcours de golf de championnat, mais aussi avec une vue magnifique sur l'océan Atlantique et sur l'île voisine de La Gomera. Elle est proposée à la vente avec le magnifique mobilier et est fortement recommandée par Clear Blue Skies. Veuillez contacter notre bureau à Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée afin d'apprécier pleinement la taille et la qualité de cette fantastique propriété et son emplacement enviable.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

