

Wunderschöne freistehende Villa mit Pool am exklusiven Costa Adeje Golf



Referenz: 8448C

Gegend: Adeje Golf

Typ: Haus (Villa)

Status: **Verkauft**

Preis: €3,450,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 6
- **Bäder:** 6
- **Besuchertoilette:** 2
- **Küchen:** 2
- **Wohnen:** 2
- **Intern (m2):** 450 m²
- **Stockwerke:** 4

- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, überdachte Terrasse, Dachterrasse, subtropische Gärten, sonnige Terrassen, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend
- **Zimmer:** Essecke, Ankleidezimmer, Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Gästewohnung, Wohnzimmer, Technikraum
- **Aussicht:** Golf, Berge, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Deckenventilatoren, viele Besonderheiten

Wunderschöne freistehende Villa mit Pool am exklusiven Costa Adeje Golf

Für Clear Blue Skies ist es eine Ehre, Ihnen diese fantastische freistehende Villa präsentieren zu dürfen. Sie genießt eine majestätische Lage mit Blick auf den prestigeträchtigen Championship-Golfplatz Golf Costa Adeje im Süden Teneriffas.

Golf Costa Adeje ist der ultimative Ort in diesem Teil von Teneriffa und Heimat einiger der schönsten Immobilien der Insel. Es liegt direkt an der Autobahn TF1, also etwa 25 Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd und etwa 5-10 Minuten von den Stränden, Einkaufszentren, Bars und Restaurants von Costa Adeje entfernt. Ebenfalls in der Nähe befinden sich die großen Ferienorte Playa de las Americas und Los Cristianos. Neben dem wunderschönen Golfplatz gibt es in der Nähe das T3 (Tenerife Top Training) mit seinen großen Fußballparks, einem olympischen Schwimmbecken, Tennisplätzen und einem fantastischen Fitnessstudio. Unterhalb des Golfplatzes befindet sich La Caleta, ein wunderschöner Naturhafen, früher ein kleines Fischerdorf, heute eine wahre Oase mit etwa zwanzig erstklassigen Restaurants und gehobenen Bars, die rund um die kleine Bucht verstreut sind.

Dieses spektakuläre, voll klimatisierte Anwesen wurde auf einem großen Grundstück mit Aufzug und einer riesigen Innenfläche von 450 m² gebaut. Es verfügt im Erdgeschoss über einen sehr großzügigen Wohn- und Essbereich mit einer separaten und voll ausgestatteten Familienküche, ein wunderbares Atrium mit doppelter Raumhöhe und Galerie, ein Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Im Obergeschoss befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Ankleidezimmer, alle haben ein eigenes Bad und Terrassentüren zu den Außenterrassen. Die oberste Etage dieses Herrenhauses verfügt über eine Dachterrasse mit unübertrefflicher Aussicht, ein großartiger Ort zum Entspannen oder Unterhalten. Zusätzlich zu diesem wunderbaren Anwesen finden Sie auf der unteren Etage ein großes, eigenständiges Apartment mit zwei Doppelschlafzimmern mit eigenem Bad, Gästetoilette, Hauswirtschaftsraum, Küche und Wohnzimmer.

Im Außenbereich verfügt dieses fabelhafte Anwesen über weitläufige Terrassen, Gärten, einen schönen privaten Swimmingpool und eine große Garage mit Platz für sechs Fahrzeuge.

Dies ist ein wirklich wundervolles Anwesen mit herrlicher Aussicht auf den Championship-Golfplatz, aber auch mit herrlicher Aussicht auf den Atlantik und die Nachbarinsel La Gomera. Es wird einschließlich der wunderschönen Einrichtung zum Verkauf angeboten und wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Bitte kontaktieren Sie unser Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen oder um eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren, um die Größe und Qualität dieses fantastischen Anwesens und seine beneidenswerte Lage voll und ganz zu würdigen.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

