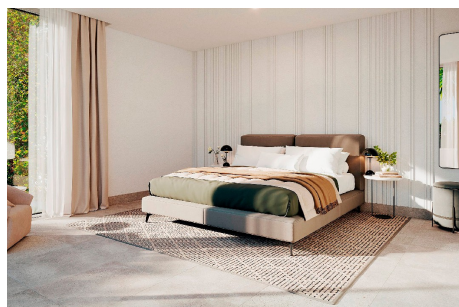
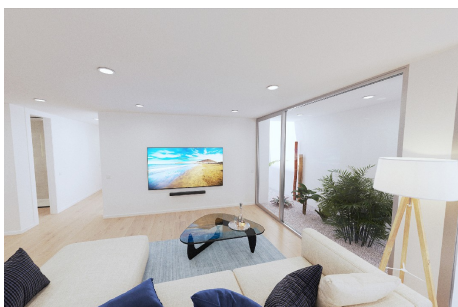
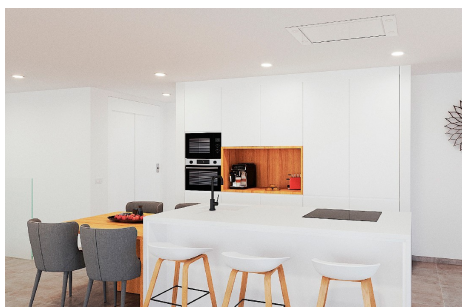
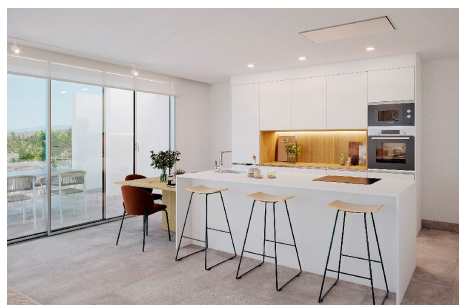
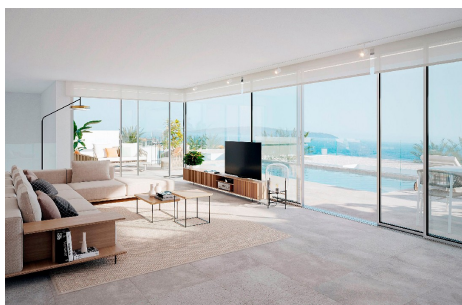


Vadonatúj luxusvillák saját medencével



Referencia: 8446

Helység: Callao Salvaje

Összetett: Sybaris

Típus: House (Villa)

Állapot: Withdrawn

Ár: €1,766,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürd_k:** 3
- **Cselekmény (m2):** 306 m²
- **Belso (m2):** 239 m²
- **Terasz (m2):** 200 m²

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Külso:** Garage, Private Pool, Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Szolgáltatások Közelében , Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Nézetek:** Sea
- **További:** Central Heating, Ceramic Hobs, Dishwasher, Double Glazing, Good Rental Potential, Microwave, Oven, Washing Machine

Vadonatúj luxusvillák saját medencével

A Clear Blue Skies Group SL-t megtiszteltetésnek tekinti, hogy jóváhagyott ügynökként választották ki a vadonatúj Sybaris Villák ingatlanát Callao Salvaje exkluzív Rokabella negyedében, Costa Adején. Tenerife délnyugati partján, azon a partszakaszon, amelyről köztudott, hogy Tenerife legjobb éghajlatával rendelkezik, ez a rendkívüli projekt a legmagasabb színvonalú prémium ingatlanokat ígéri a tengerifei ingatlanpiac számára.

Ideális helyen található, mindössze tíz perces autótútra Costa Adeje többi részétől, valamint Playa de las Americas és Los Cristianos nagy üdülővárosaitól. A golf szerelmeseinek a Rokabella a Costa Adeje és az Abama Golf közelében található, a Tenerife South repülőtér pedig kényelmesen, kevesebb mint fél óras autótútra található. A Sybaris Villás tulajdonosai számára garantáltan mesés kilátás nyílik az Atlanti-óceánra és a többi Kanári-szigetekre. A Sybaris Villás mindössze tíz perces sétára található a szomszédos Callao Salvaje gyönyörű strandjától, ahol számos kiváló bár és étterem is található.

A Sybaris Villákat Leonardo Omar, a kiemelkedő tengerifei építész tervezte. Kizárólag a legkiválóbb építőanyagokat használták fel ezen modern, különálló villák 4. fázisának megalkotásához, a magas színvonalú specifikációk közé tartozik a belső lift, a fűtési és légkondicionáló rendszer, a porcelán padlók és az automata öntözőrendszer a kertben. A felső emeleten ezek a gyönyörű otthonok egy nagy, nyitott terű nappaliból és teljesen felszerelt, modern konyhából állnak, amely teljesen felszerelt és csúcskategóriás gépekkel van felszerelve, valamint egy vendég WC-ből. Az előlő rész teljesen üvegezett, gyönyörű kilátást nyújtva a tengerre, és egy nagy teraszra nyílik, amely rengeteg helyet kínál étkezésre és napozásra, valamint egy lenyűgöző fűtött medencével rendelkezik. A földszinten három nagy hálószoba található, mindegyikhez saját fürdőszoba, öltöző és saját terasz tartozik. Van egy hasznos háztartási helyiség is. Kívül a földszinten kertrészek és két autó számára biztonságos parkolási lehetőség található.

Amint a fényképeken is látható, ezek a villák lenyűgözőek, és elhelyezkedésük tökéletes mind befektetési, mind pedig – ami talán még fontosabb – az életminőség szempontjából. Lehetőség van villája bérbeadására a dedikált bérbeadási és ingatlankezelési szolgáltatáson keresztül, ami további befektetési lehetőségeket kínál.

Ezek a villák egy további pincszinttel rendelkeznek, amely körülbelül 100 m² extra többcélú teret biztosít, ideális otthoni edzőteremnek, mozinak vagy borospincének. Opcionális bútorcsomag és számos további funkció hozzáadásának lehetősége. Építési jelzőlog átruházásának lehetősége. A Clear Blue Skies Group SL erősen ajánlja ezeket a csodálatos villákat. A teljes brosráért, a bérbeadási szolgáltatás részleteiért, az alaprajzok és az elérhetőség megtekintéséhez, vagy a kiváló ingatlanok részleteinek megbeszéléséhez kérjük, vegye fel a kapcsolatot értékesítési irodánkkal a Fañabé Plazában.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

