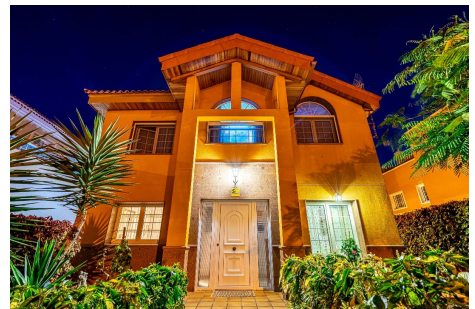


Prachtige vrijstaande villa met privézwembad in een populaire woonwijk



Referentie: 8441
Plaats: Adeje
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,250,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Bezoekerstoilet: 1
Perceel (m²): 525 M²
intern (m²): 145 M²
Verdiepingen: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Gedeeltelijk gemeubileerd, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** 2 parkeerplaatsen, BBQ Ruimte, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, BBQ, Ventilator aan het plafond

Prachtige vrijstaande villa met privézwembad in een populaire woonwijk

Clear Blue Skies is verheugd om u deze prachtige, ruime villa te koop aan te bieden, gelegen in de gewilde wijk Los Olivos in het rustige stadje Adeje in het zuiden van Tenerife.

Adeje is een traditionele maar verfijnde historische stad in het zuiden van Tenerife. De met bomen omzoomde lanen en ontspannen cafés en restaurants in de open lucht creëren een kosmopolitische sfeer en de stad is de thuisbasis van veel belangrijke culturele evenementen. Adeje heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en heeft enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Dit specifieke pand ligt in de rustigere buitenwijk Los Olivos, wat betekent dat het gemakkelijk toegang heeft tot de vele lokale voorzieningen terwijl u geniet van het rustigere familiegevoel van deze woonwijk. De locatie net buiten de snelweg TF1 betekent dat het slechts twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid is en vijf minuten rijden naar de fantastische stranden, winkelcentra en het nachtleven van Costa Adeje, Playa de las Americas en Los Cristianos.

Deze prachtig gepresenteerde villa zou een ideaal familiehuis zijn. Het is gelegen op een perceel van 525m² met fantastische buitenruimte om u in staat te stellen te genieten van het fantastische klimaat van Tenerife. Bij binnenkomst vanaf de straat, wordt u begroet met een grote entree en een aangename tuin met zitgedeelte, evenals off-road parkeergelegenheid voor twee auto's. De begane grond bestaat uit een hal, onafhankelijke volledig ingerichte ontbijtkeuken met toegang tot de achtertuin, bijkeuken, eetkamer, dubbele aspect lounge en gastentoilet. Boven vindt u de hoofdslaapkamer met inbouwkasten, kleed-/kantoormuimte en een ruime en-suite badkamer met een hoekbad. Twee verdere tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met inbouwkasten, en een familiedouche bevinden zich ook op deze verdieping, alle slaapkamers profiteren van airconditioning.

Buiten vindt u een privézwembad met een aantrekkelijke waterval, een buitendouche, een pergola met ingebouwde barbecue en een recreatieruimte, een berging, een overdekt terras en een onderhoudsvriendelijke tuin met kunstgras, omzoomd door goed volgroeide bomen en struiken.

Dit mooie huis wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is met name geschikt voor een gezin dat graag dichtbij scholen en voorzieningen wil wonen, of voor een vakantiehuis op korte afstand van de drukke toeristische gebieden, maar toch dichtbij genoeg om er in minder dan tien minuten met de auto te kunnen zijn.

Dit is echt een prachtig pand, van binnen en van buiten, dus bezichtiging is ten eerste aan te raden. Neem contact op met Clear Blue Skies in ons nabijgelegen vriendelijke kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

