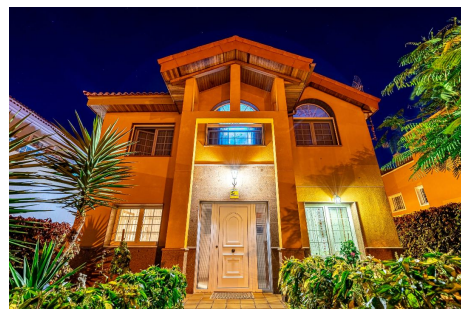
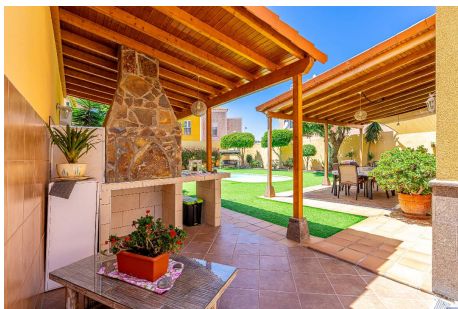


## Gyönyörű családi villa saját medencével egy népszerű lakónegyedben



**Referencia:** 8441  
**Helység:** Adeje  
**Típus:** House (Villa)  
**Állapot:** For Sale  
**Ár:** €1,250,000

**Ágyak:** 3  
**Fürd\_k:** 2  
**Vendég WC-k:** 1  
**Cselekmény (m<sup>2</sup>):** 525 m<sup>2</sup>  
**Belso (m<sup>2</sup>):** 145 m<sup>2</sup>  
**Floors:** 2

**Energiahatékonysági besorolás:**



- **Dekoráció:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** 2 Parking Places, BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Private Pool
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Iskolához Közel, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Garden, Pool
- **További:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ceiling Fans

# Gyönyörű családi villa saját medencével egy népszerű lakónegyedben

A Clear Blue Skies örömmel kínálja eladásra ezt a gyönyörű, tágas villát Los Olivos kívánatos negyedében, Adeje csendes városában, Tenerife déli részén.

Adeje egy hagyományos, mégis kifinomult történelmi város Tenerife déli részén. Fákkel szegélyezett sugárútjai és nyugodt, szabadtéri stílusú kávézó és éttermei kozmopolita színteret teremtenek, és a város számos jelentős kulturális esemény otthona. Adeje virágzó helyi és nemzetközi közösséggel rendelkezik, és a sziget déli részén található néhány legjobb nyilvános létesítmény. Ez a különleges ingatlan Los Olivos csendesebb külvárosában található, ami azt jelenti, hogy könnyen megközelíthető a helyi szolgáltatások sokasága, miközben élvezzi a lakónegyed csendesebb családi hangulatát. A TF1-es autópálya melletti elhelyezkedése azt jelenti, hogy mindössze húsz percre van a Tenerife South repülőtértől, és öt percrenyi autótúra Costa Adeje, Playa de las Americas és Los Cristianos fantasztikus strandjai, bevásárlóközpontjai és éjszakai élete.

Ez a csodálatosan bemutatott villa ideális családi otthon lehet. Az 525 m<sup>2</sup>-es telken található, fantasztikus külső térrel, amely lehetővé teszi, hogy élvezze Tenerife kiváló klímáját. Az utcáról belépve pompás bejárat és egy kellemes kert pihenősarokkal, valamint két autó számára terepjáró parkoló fogadja Önt. A földszinten egy előszoba, egy önálló, teljesen felszerelt reggelizőkonyha, ahonnan ki lehet jutni a hátsó kertbe, háztartási helyiség, étkező, kétoldali nappali és vendég WC található. Az emeleten található a hálószoba beépített gardróbba, öltöző/irodával és egy tágas, saját fürdőszoba sarokkal. Két további kétágyas hálószoba, az egyik beépített gardróbba, valamint egy családi tusoló is található ezen az emeleten, mindegyik hálószobában légkondicionálás biztosított.

Külsőleg van egy privát úszómedence vonzó vízeséssel, külső zuhanyzóval, pergolával beépített grillezővel és szórakoztató részleggel, raktárral, fedett terasszal és alacsony karbantartást igénylő műfüves kerttel, jól bejárható fákkal és cserjékkel.

Ez a szép ház részben bútorozva kerül eladásra, és különösen alkalmas lenne egy olyan családnak, akik számára előnyös lenne az iskolák és szolgáltatások közelsége, vagy egy nyaraló, rövid távolságra a forgalmas turisztikai területektől, mégis elég közel ahhoz, hogy kevesebb mint tíz perc alatt ott legyen. autóval.

Ez valóban gyönyörű ingatlan, kívül-belül, ezért megtekintése erősen ajánlott. Kérjük, forduljon a Clear Blue Skies-hez közeli, barátságos Fañabé Plaza-i irodánkban további részletekért és a kísérő megtekintés megszervezése érdekében.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

