

Bel appartement de deux chambres dans un quartier très populaire



Référence: 8414C

Localité: Callao Salvaje

Complexe: Posto al Sole

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €218,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 55 M²
- **Terrasse (m2):** 8 M²
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Vue mer partielle, Ville

Bel appartement de deux chambres dans un quartier très populaire

Clear Blue Skies a le plaisir de présenter ce charmant appartement de deux chambres situé dans le complexe Posto al Sole, dans la ville populaire de Callao Salvaje, sur la côte sud-ouest ensoleillée de Tenerife.

Callao Salvaje est une petite ville située presque à égale distance de la ville d'Adeje et de Costa Adeje, à environ 5 à 10 minutes de route, et de Playa de las Americas et de Los Cristianos un peu plus loin. Situé à proximité de l'autoroute TF1, il se trouve à environ 25 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud. Callao Salvaje, bien que dépourvue de l'agitation des grandes stations balnéaires, possède de nombreux magasins, bars et restaurants et possède sa propre plage fantastique à une courte distance de cette propriété.

À côté de Callao Salvaje se trouve la jolie ville de Playa Paraiso où vous pouvez trouver de nombreuses autres commodités et qui abrite le Hard Rock Hotel ainsi qu'un nouveau restaurant et centre commercial appelé Rosa Centre.

Posto al Sole est un complexe bien établi et sécurisé avec une grande piscine commune avec beaucoup d'espace pour bronzer et est situé dans un quartier calme juste à l'extérieur de la ville principale.

Cette belle propriété est située au premier étage du complexe et dispose d'un ascenseur. Il bénéficie d'une grande cuisine/salle à manger/salon ouverte avec beaucoup de lumière naturelle provenant des portes-fenêtres et de la grande fenêtre. Les portes-fenêtres mènent à la terrasse avec beaucoup d'espace pour une table et des chaises et offre une vue sur la ville et partiellement sur la mer et qui bénéficie du soleil de l'après-midi et du soir, afin que vous puissiez admirer ces célèbres couchers de soleil de Tenerife. La chambre principale a des armoires encastrées et des portes-fenêtres qui mènent à une petite terrasse privée tandis que la deuxième chambre est également une chambre double de bonne taille. La salle de bain est en très bon état et dispose d'une cabine de douche et abrite également la machine à laver.

L'appartement est entièrement en bon état et, en prime, sera vendu meublé. Il s'agit donc d'un projet clé en main, prêt à être utilisé immédiatement et représentant un excellent rapport qualité-prix. Le complexe dispose de nombreuses places de stationnement dans la rue et ce charmant appartement constituerait une résidence parfaite à temps plein ou peut-être un investissement à offrir pour une location à court ou à long terme. Veuillez contacter l'équipe de Clear Blue Skies dans notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée anticipée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

