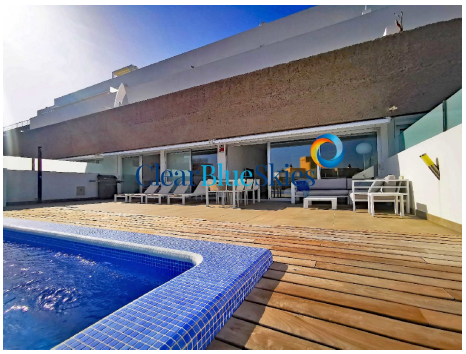
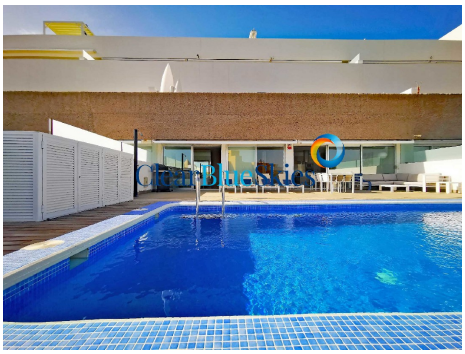
Splendido appartamento di lusso con piscina privata





Riferimento: 8372C
Località: La Caleta
Complesso: Caleta Palms
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €1,295,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 109 m^2
- **Terrazza (m2):** 145 m^2
- **Anno di costruzione:** 2010

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno
- **Esterno:** Piscina personale, Terrazza
- **Posizione:** Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Sistema di allarme

Splendido appartamento di lusso con piscina privata

Clear Blue Skies Group SL è lieta di presentare in vendita questo splendido e moderno appartamento nel complesso residenziale Caleta Palms, nel ricercatissimo villaggio costiero di La Caleta a Tenerife.

La Caleta è probabilmente la parte più popolare del sud di Tenerife, forse dell'intera isola, e si trova ai margini di Costa Adeje, sotto Costa Adeje Golf. Il nome La Caleta si traduce in inglese in "piccola baia" e quello che in origine era un piccolo villaggio di pescatori, è ora un meraviglioso centro culinario che ospita più di due dozzine di ristoranti e cocktail bar di alta qualità sparsi per la baia. Questa è Tenerife al suo meglio, vivere e cenare in riva all'acqua, circondati da bellissime ville, case e appartamenti, con i magnifici centri commerciali, ristoranti, spiagge, bar ecc. di Playa del Duque a pochi passi di distanza con i famosi centri Costa Adeje Golf e Tenerife Top Training a un paio di minuti di auto nell'entroterra.

Caleta Palms è uno straordinario complesso di soli 52 appartamenti, progettato in uno stile minimalista distintivo, con l'uso di pietra naturale; tutti i residenti possono usufruire dell'incantevole piscina riscaldata in comune, mentre questo appartamento in particolare è uno dei pochi del complesso a beneficiare anche della propria piscina privata.

Internamente la proprietà offre una spaziosa zona giorno di 109 m² su un unico livello. Gode di un'ampia e confortevole zona soggiorno-pranzo-cucina open space con una cucina di alta gamma discreta ed elegante. Entrambe le camere da letto sono spaziose, hanno armadi a muro e ricevono molta luce naturale dalle porte finestre che conducono alla terrazza. Ci sono due bagni completi con cabina doccia e comodi locali di stoccaggio e lavanderia.

Esternamente c'è un'ampia terrazza di 145 m², che incorpora la piscina privata riscaldata di 8 x 4 m e lascia molto spazio per pranzare, rilassarsi e prendere il sole. Le tende da sole elettriche sono installate lungo l'intera lunghezza di 12 m della terrazza per garantire che l'ombra possa essere fornita quando necessario.

Questa splendida e moderna proprietà include un parcheggio custodito nel parcheggio sotterraneo del complesso, è completamente climatizzata e verrà venduta con arredi lussuosi e di buon gusto. Questa è una proprietà eccellente in uno dei complessi e delle aree più richiesti nel sud di Tenerife, quindi contattate Clear Blue Skies Group SL il prima possibile presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.