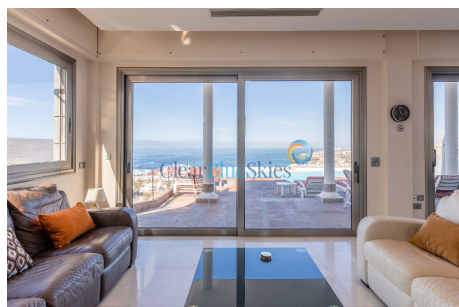
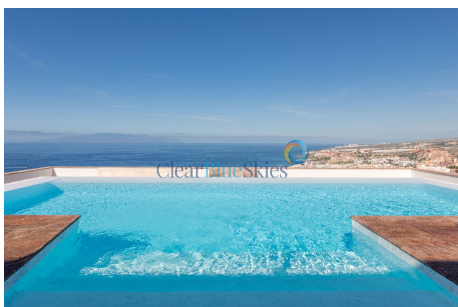


Incredibile villa indipendente in ottima posizione collinare



Riferimento: 8214
Località: San Eugenio Alto
Tipo: Casa (Villa)
Stato: **Venduto**
Prezzo: €2,500,000

Camere: 5
Bagni: 7
Trama (m2): 756 m²
Interno (m2): 729 m²
Anno di costruzione: 2006

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ottimo stato, Vasca idromassaggio, Arredamento in lusso, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Balcone, Barbecue, Terrazzo Coperto, Garage, Piscina personale, Terrazzo solare
- **Posizione:** Zona Cavalcabile, Zona Rispettabile, Quartiere
- **Camere:** Camera per Vestirsi, Camera da Bagno, Camera Doccia, Appartamento Ospiti, Stanza Palestra, Sauna, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Costiera, Montagne, Panoramico, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Entrata automatica, Barbecue, Buoni sviluppi di affitto, Vasca idromassaggio, Molte particolarità

Incredibile villa indipendente in ottima posizione collinare

Clear Blue Skies Group SL è lieta di presentare al mercato questa lussuosa villa indipendente situata su un terreno di 756 m². Questa bellissima proprietà è idealmente situata in una delle zone più prestigiose ed esclusive del sud di Tenerife, a un paio di minuti di auto dalle principali attrazioni come il famoso parco acquatico Siam Park e il famoso Aqualand. È posizionato nel cuore della regione altamente desiderabile della Costa Adeje, quindi questa proprietà piacerà a coloro che vogliono essere vicini a tutto ciò che il sud di Tenerife ha da offrire, situato in un'area altamente apprezzata ed esclusiva di proprietà premium.

All'arrivo in questa splendida villa in collina a San Eugenio Alto, è evidente prima ancora di entrare, che si tratta di una proprietà ultra speciale con viste davvero spettacolari. Distribuita su tre piani, con ascensore che consente l'accesso a ogni piano, la proprietà viene offerta completa dei suoi splendidi mobili di pregio e vanta aria condizionata ovunque.

Iniziando il tour dall'ultimo piano di questa struttura contemporanea, qui troverai la camera da letto principale dotata di armadi a muro, un lussuoso bagno privato con doccia a pioggia, doppi lavandini e vasca idromassaggio, nonché una terrazza privata con vista viste insuperabili sull'Oceano Atlantico e sulla vicina isola di La Gomera. La seconda camera da letto su questo livello offre anche un bagno privato e una terrazza, sempre con una vista meravigliosa.

Il piano intermedio della villa ospita l'imponente zona giorno a pianta aperta composta da una cucina di design, una zona pranzo, un salotto e un salotto, caratterizzata da numerose vetrate dal pavimento al soffitto che si aprono sulla splendida terrazza e sulla zona piscina. La bella e moderna cucina è dotata di mobili bianchi lucidi, isola centrale, frigorifero in stile americano, refrigeratore per vino e molto altro ancora. A questo livello si trovano altre due generose camere da letto con bagno privato e armadi a muro, ciascuna con accesso alla terrazza che offre viste meravigliose.

Al piano inferiore troverai una fantastica area ricreativa che dispone di palestra completamente attrezzata, vasca idromassaggio jacuzzi, sauna e bagno con doccia che ti permetterà di goderti un'esperienza spa di lusso senza uscire di casa! Inoltre, c'è un appartamento per gli ospiti composto da una cucina e soggiorno a pianta aperta, una camera matrimoniale con armadi a muro e bagno privato con doccia, oltre a un bagno indipendente. A questo livello è presente anche un'utilissima lavanderia.

La villa è stata costruita secondo standard molto elevati e soddisferà le esigenze anche dell'acquirente più esigente. Questa fantastica proprietà offre molte considerazioni speciali tra cui l'accesso adatto alle persone su sedia a rotelle, tapparelle elettriche, cancelli elettrici, un ampio garage, una straordinaria piscina a sfioro riscaldata e molteplici terrazze soleggiate per godersi il clima subtropicale.

Clear Blue Skies Group SL consiglia vivamente di visionare questa superba proprietà per apprezzare appieno tutto ciò che ha da offrire. Per ulteriori informazioni, chiama oggi stesso il nostro vicino ufficio in Fañabé Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

