

Unglaubliche freistehende Villa in erstklassiger Hanglage



Referenz: 8214
Gegend: San Eugenio Alto
Typ: Haus (Villa)
Status: **Verkauft**
Preis: €2,500,000

Betten: 5
Bäder: 7
Grundstück (m2): 756 m²
Intern (m2): 729 m²
Baujahr: 2006

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, Whirlpool, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Balkon, Grillplatz, überdachte Terrasse, Garage, privates Schwimmbad, sonnige Terrassen
- **Ort:** Reitzone, angesehene Gegend, Wohngebiet
- **Zimmer:** Ankleidezimmer, Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Gästewohnung, Fitnessraum, Sauna, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Berge, Panorama, Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, automatisches Eingangstor, Grill, gutes Mietpotenzial, Hydromassagebad, viele Besonderheiten

Unglaubliche freistehende Villa in erstklassiger Hanglage

Clear Blue Skies Group SL freut sich, diese luxuriöse freistehende Villa auf einem 756 m² großen Grundstück auf den Markt zu bringen. Dieses wunderschöne Anwesen befindet sich in idealer Lage in einer der renommiertesten und exklusivsten Gegenden im Süden Teneriffas und ist nur wenige Autominuten von den wichtigsten Attraktionen wie dem weltberühmten Wasserpark Siam Park und dem beliebten Aqualand entfernt. Es liegt im Herzen der äußerst begehrten Region Costa Adeje und ist daher für diejenigen interessant, die in der Nähe von allem sein möchten, was der Süden Teneriffas zu bieten hat, und zwar in einer angesehenen und exklusiven Gegend mit erstklassigen Immobilien.

Bei der Ankunft in dieser atemberaubenden Villa auf einem Hügel in San Eugenio Alto ist schon vor dem Betreten klar, dass es sich um ein ganz besonderes Anwesen mit einer spektakulären Aussicht handelt. Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen, wobei ein Aufzug jede Etage erreicht. Es wird komplett mit wunderschöner Möblierung angeboten und verfügt über Klimaanlage im gesamten Gebäude.

Beginnen Sie den Rundgang im obersten Stockwerk dieses modernen Anwesens. Hier finden Sie die Hauptschlafzimmersuite mit Einbauschränken, einem luxuriösen Badezimmer mit Regendusche, Doppelwaschbecken und Whirlpool sowie einer eigenen privaten Terrasse mit unübertrefflicher Aussicht auf den Atlantik und die Nachbarinsel La Gomera. Die zweite Schlafzimmersuite auf dieser Ebene bietet ebenfalls ein Badezimmer und eine Terrasse, ebenfalls mit herrlicher Aussicht.

Die mittlere Etage der Villa beherbergt den beeindruckenden, offenen Wohnbereich, der aus einer Designerküche, einem Essbereich, einem Wohn- und Wohnzimmer besteht und über reichlich raumhohe Fenster verfügt, die auf die atemberaubende Terrasse und den Poolbereich führen. Die schöne, moderne Küche hat weiße, hochglänzende Schränke, eine zentrale Kochinsel, einen Kühlschrank im amerikanischen Stil, einen Weinkühler und vieles mehr. Auf dieser Ebene befinden sich zwei weitere großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad. Jedes hat Zugang zur Terrasse, die noch mehr wunderbare Ausblicke bietet.

Auf der unteren Ebene finden Sie einen fantastischen Freizeitbereich mit einem voll ausgestatteten Fitnessstudio, einem Whirlpool, einer Sauna und einem Duschaum, sodass Sie ein luxuriöses Spa-Erlebnis genießen können, ohne Ihr Zuhause zu verlassen! Darüber hinaus gibt es ein Gästepartment mit einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, einem Doppelzimmer mit Einbauschränken und eigenem Duschaum sowie einem separaten Badezimmer. Auf dieser Ebene gibt es auch eine sehr nützliche Waschküche.

Die Villa wurde nach sehr hohen Standards gebaut und würde selbst den Ansprüchen des anspruchsvollsten Käufers gerecht werden. Dieses fantastische Anwesen bietet viele besondere Vorzüge, darunter rollstuhlgerechten Zugang, elektrische Rollläden, elektrische Tore, eine große Garage, einen außergewöhnlichen beheizten Infinity-Pool und mehrere sonnige Terrassen, auf denen Sie das subtropische Klima genießen können.

Clear Blue Skies Group SL empfiehlt Ihnen dringend, sich dieses großartige Anwesen anzusehen, um alles, was es zu bieten hat, voll und ganz zu würdigen. Bitte rufen Sie noch heute unser nahegelegenes Büro in Fañabé Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

