

Krásná exkluzivní luxusní vila ve výstavbě



Odkaz: 8140C

Lokalita: Abama Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €3,290,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Spiknutí (m2):** 872 m²

• **Vnitřní (m2):** 330 m²

• **Rok výroby:** 2022

• **Uroveň podlahy:** 2

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built
- **Vnejsi:** Garage, Private Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf
- **Pohledy:** Golf, Sea

Krásná exkluzivní luxusní vila ve výstavbě

Clear Blue Skies Group SL je poctěna, že může nabídnout k prodeji tuto úžasnou vilu v moderním stylu s nepřekonatelným výhledem na golf a oceán, která je součástí většího letoviska Abama.

Letovisko Abama, které se nachází na slunném západním pobřeží Tenerife, je bezpochyby nejprestižnější na celém ostrově Tenerife a je soustředěno kolem 5hvězdičkového hotelu Abama Ritz-Carlton a golfového hřiště světové třídy Abama Golf Championship. Hotel se může pochlubit četnými kulinářskými možnostmi, včetně dvou restaurací s hvězdičkou Michelin, má přímý přístup na pláž, tenisovou školu a mnoho dalšího. Kousek odtud najdete pobřežní vesnici Playa San Juan s tradičními restauracemi a krásnou pobřežní promenádou a nedaleko je i nedávno prodloužená dálnice TF1, která zkracuje dobu jízdy z letiště Tenerife South pod půl hodiny a na Costa Adeje asi patnáct minut.

Moderní design nemovitosti nabízí prostorný obytný prostor rozdělený do dvou podlaží. Horní patro je moderní a otevřené s rozlehlou kuchyní, obývacím a jídelním koutem s prosklením od podlahy ke stropu po celém průčelí. Tento velkolepý obytný prostor se otevírá přímo na velkoryse dimenzovanou horní terasu nemovitosti s úžasným bazénem a moderní skleněnou balustrádou. Nejvýraznější kvalitou celého horního patra je však bezesporu nádherný výhled na moře, který si můžete vychutnat z interiéru i exteriéru.

Z horního patra vede prosklené schodiště dolů do přízemí. Zde najdeme hlavní apartmá nemovitosti s vyhrazenou šatnou a dalšími dvěma prostornými ložnicemi a koupelnami. Soukromé zahradní plochy vily jsou upravené vulkanickým kamenem s nízkou údržbou a dlážděnými terasami a jsou přístupné z ložnic dveřmi na terasu. Na této úrovni je také parkoviště se zabezpečenými elektrickými vraty.

Nemovitost je postavena na velmi rozsáhlém pozemku o velikosti 872 m² a má vnitřní plochu 330 m² a stále nabízí spoustu prostoru pro nové majitele, aby se přizpůsobili svému vkusu.

Tato nemovitost představuje vynikající příležitost vlastnit velmi exkluzivní nemovitost v jednom z nejluxusnějších světových resortů. Chcete-li si prohlédnout tento úžasný dům, kontaktujte tým Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

