

Enorme villa indipendente con campo da tennis privato e piscina



Riferimento: 7910

Località: Playa Paraiso

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Ritirato

Prezzo: €1,400,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 4

• **Bagni:** 5

• **Trama (m2):** 1200 m²

• **Interno (m2):** 559 m²

- **Decor:** Armadi a Parete, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Balcone, Barbecue, Garage, Cortile interno, Piscina personale, Terrazzo privato, Terrazzo, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia
- **Viste:** Mare

Enorme villa indipendente con campo da tennis privato e piscina

Clear Blue Skies Group SL è lieta di presentare questa sostanziale villa indipendente a Playa Paraiso, Costa Adeje. Questa proprietà unica vanta un'abbondanza di meravigliose caratteristiche ma ha un'installazione eccezionale: il suo fantastico campo da tennis!

Questa incredibile proprietà si trova a Playa Paraiso, una piccola località turistica costiera sulla costa sud-occidentale di Tenerife, vicino a un'altra piccola località turistica Callao Salvaje e a circa dieci minuti di auto da Costa Adeje e dalla città di Adeje. La sua vicinanza all'autostrada TF1 significa che le principali località turistiche di Playa de las Americas e Los Cristianos e le spiagge di Del Duque e Fañabé sono a soli dieci minuti di auto. L'aeroporto di Tenerife Sud è a circa venticinque minuti di auto e i due campi da golf più vicini, Costa Adeje Golf e Abama Golf, sono raggiungibili in cinque o dieci minuti.

Questa meravigliosa villa è costruita su un appezzamento di terreno molto consistente di 1200 m² e internamente è estremamente spaziosa, misurando ben 559 m². Il salone è uno spazio generosamente proporzionato, con vetrate a tutta altezza e porte in vetro che si aprono sull'enorme terrazza con balcone, dove puoi goderti una splendida vista sul mare mentre ti rilassi al sole o ti concedi una cena "all'aperto". La cucina è grande, semi-aperta e molto moderna e vivace nello stile; completamente attrezzata e dotata di mobili rossi lucidi. Ci sono quattro ampie camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato e accesso alle enormi terrazze avvolgenti, più un ulteriore bagno per gli ospiti. La proprietà viene inoltre offerta completamente arredata e ha anche un enorme garage in grado di ospitare più veicoli e che misura circa 180 m².

Esternamente, ci sono terrazze piastrellate nella parte anteriore e laterale della proprietà, mentre nella parte posteriore c'è un'ampia area terrazzata che comprende un'area barbecue coperta con terrazza piastrellata, una terrazza con piscina con prato artificiale e, naturalmente, l'incredibile campo da tennis.

Questa proprietà è unica sotto molti aspetti, dal terreno che è più del doppio dell'area media del terreno di una villa, gli interni, che misurano circa tre volte la media delle ville, le graziose aree piscina e terrazza e, grazie alla superficie disponibile, il campo da tennis privato, praticamente inaudito nelle ville di Tenerife. Se la proprietà dei tuoi sogni al sole include una partita a tennis e poi rinfrescarti nella tua piscina, prima di goderti un barbecue con la famiglia o gli amici, questo potrebbe essere il posto che fa per te. Contatta Clear Blue Skies Group SL a Fañabé Plaza per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per la visione.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

