

Nouveau programme immobilier de villas de luxe avec piscines privées dans un cadre exceptionnel



Référence: 1012
Localité: Villaverde
Type: Maison (Bungalow)
Statut: A Vendre
Prix: €498,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Parcelle (m2):** 514 M²
- **Interne (m2):** 148 M²
- **Étages:** 1

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse Couverte, Jardin, Piscine Privée, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Lieu Calme
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Chambre avec Douche, Salon, Salle de Douche, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Piscine
- **Supplémentaire:** Divers Caractéristiques Spéciales, Un niveau

Nouveau programme immobilier de villas de luxe avec piscines privées dans un cadre exceptionnel

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter ce magnifique ensemble de villas individuelles avec piscine privée, situé à proximité des charmants villages de Villaverde et Lajares, au nord de Fuerteventura. Villaverde est considéré comme l'un des meilleurs endroits où acquérir une propriété au nord de Fuerteventura. Surnommé le Beverly Hills de l'île, ce village offre un large choix de restaurants pittoresques, de supermarchés, une église, des boutiques et une boulangerie artisanale. Idéalement situé, il se trouve à seulement dix minutes en voiture de Corralejo, célèbre pour ses magnifiques dunes et plages, et à seulement vingt à vingt-cinq minutes en voiture de la capitale, Puerto del Rosario, et de l'aéroport El Matorral. Ce superbe projet comprend 37 villas individuelles contemporaines, construites en deux phases. Chacune d'elles, d'une superficie de 514 m², dispose d'une piscine et d'un jardin privés, et se situe dans la seconde phase du projet. L'espace de vie spacieux, de plain-pied, comprend une cuisine ouverte sur la salle à manger et le salon, ainsi qu'une buanderie indépendante. La cuisine est proposée non meublée, offrant ainsi aux acquéreurs la possibilité d'y installer les meubles et appareils électroménagers de leur choix. Le salon, baigné de lumière grâce à ses baies vitrées, donne accès à un magnifique espace extérieur. Trois chambres doubles spacieuses avec placards intégrés, dont une avec salle de bains privative, une salle de douche familiale moderne et un espace polyvalent, idéal pour un bureau ou une salle de sport, complètent cet espace de vie. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un parking privé et est entourée de terrasses et d'un jardin. La piscine privée et les terrasses ensoleillées sont parfaites pour se détendre, recevoir ou simplement profiter du soleil. L'orientation sud et ouest des différents espaces offre diverses possibilités d'aménagement selon la saison et le moment de la journée. La continuité entre intérieur et extérieur définit le projet, créant des espaces fluides où la frontière entre la maison et le jardin s'estompe, offrant ainsi les meilleures conditions pour profiter du plein air. Clear Blue Skies vous recommande vivement de visiter les lieux pour apprécier pleinement tout ce qu'ils ont à offrir. Ces propriétés offrent un excellent rapport qualité-prix. Veuillez contacter notre agence de Fañé Plaza pour plus de détails sur les modalités de paiement.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



Cuadro de Superficies		
1	INICIADO	470
2	ARMARIOS	140
3	COCINA COMEDOR	10,00
4	BANOS	20,00
5	ALCOBA COMEDOR	14,00
6	ALCOBA	12,00
7	ALCOBA	12,00
8	BANOS	1,25
9	COMEDOR	1,00
10	COMEDOR	1,00
11	BANOS	1,00
12	BANOS	1,00
TOTAL S. ÚTIL		131,00
TOTAL S. CONSTRUIDO		140,00
TOTAL S. COCINA		20,00

costabluecosta.com