

Nový developerský projekt luxusních vil se soukromými bazény ve fantastické lokalitě



Odkaz: 1012

Lokalita: Villaverde

Typ: House (Bungalow)

Postavení: For Sale

Cena: €498,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 2
- **Spiknutí (m2):** 514 m²
- **Vnitřní (m2):** 148 m²
- **Storeys:** 1

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Covered Terrace, Garden, Private Pool, Sunny Terraces
- **Umístění:** Quiet Location
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Další:** Many Special Features, One Level

Nový developerský projekt luxusních vil se soukromými bazény ve fantastické lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento neuvěřitelný projekt samostatně stojících vil se soukromými bazény, který se nachází v blízkosti okouzlivé vesničky Villaverde a Lajares na severu Fuerteventury.

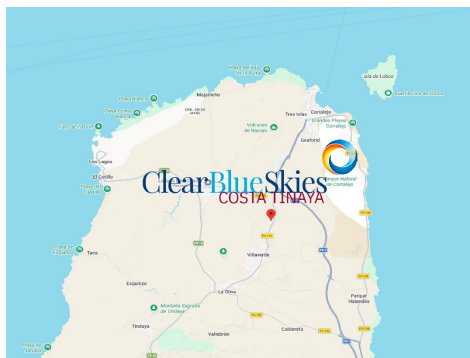
Villaverde je považováno za jedno z nejlepších míst k vlastnictví nemovitosti na severu Fuerteventury. Místně je známé jako Beverly Hills ostrova a nabízí široký výběr malebných restaurací, supermarketů, kostela, obchodů a místní pekárny v okolí. Má ideální polohu, pouhých deset minut jízdy autem od Corraleja, které je známé svými krásnými písečnými dunami a plážemi, a pouhých dvacet až dvacet pět minut jízdy autem od hlavního města Puerto del Rosario a letiště El Matorral.

Tento nádherný projekt se skládá z 37 moderních samostatně stojících vil, postavených ve dvou fázích. Každá z nich je postavena na pozemku o rozloze 514 m², má soukromé bazény a zahradu a nachází se ve druhé fázi developerského projektu. Prostorný obývací prostor, prakticky rozložený na jednom patře, se skládá z otevřené kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje a samostatné technické místnosti. Kuchyň se nabízí nezařizená, což kupujícím poskytuje prázdný prostor pro instalaci spotřebičů a kuchyňských linek dle vlastního vkusu. Obývací pokoj bude mít prosklené dveře od podlahy až ke stropu a přístup do úžasné venkovní zahrady. Obytný prostor doplňují tři prostorné dvoulůžkové ložnice s vestavěnými skříněmi, z nichž jedna má vlastní koupelnu, moderní sprchový kout a víceúčelový prostor, ideální jako domácí kancelář nebo posilovna.

Zvenku bude mít nemovitost k dispozici parkování mimo silnici a bude obklopena terasami a zahradou. Soukromý bazén a slunné terasy budou ideálním místem k relaxaci, zábavě nebo jen k užívání si slunce. Různé prostory orientované na jih a západ nabízejí různé možnosti využití v závislosti na ročním období a denní době. Projekt definuje kontinuita vnitřního a venkovního prostoru, která vytváří plynulé prostory, v nichž je hranice mezi domem a zahradou zředěna a nabízí tak nejlepší podmínky pro venkovní bydlení.

Clear Blue Skies vřele doporučuje prohlídku lokality, abyste plně ocenili vše, co nabízí. Tyto nemovitosti nabízejí vynikající poměr ceny a kvality, pro více informací o splátkovém kalendáři kontaktujte prosím naši přátelskou kancelář ve Fañalfa Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplně nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.



CANTON DE SUPERFICIES		
1	INICIADO	4,371
2	ANUNCIO/ANUNCIA	2,145
3	CONTRATACION	6,030
4	PLANO	6,030
5	ACTO DE COMPROMISO	9,345
6	CONDOMINIO	20,175
7	COMPROMITO	10,170
8	FINANCIA	1,500
9	CONTRATO DE COMPROMISO	10,170
10	CONDOMINIO	10,170
11	ANUNCIO	1,500
12	ANUNCIO/ANUNCIA	1,500
TOTAL SIN IVA		128,880
TOTAL IVA (10%)		12,888
TOTAL SIN ICA		141,768

CANTON DE SUPERFICIES		
A	ANUNCIO/ANUNCIA	2,145
B	CONDOMINIO	20,175
C	COMPROMITO	10,170
D	ANUNCIO/ANUNCIA	2,145