Appartement spacieux de trois chambres à un prix abordable au cœur de la ville d'Adeje








Référence: 9192
Localité: Adeje
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €259,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 1
- **Niveau du sol:** 1

- **Communauté:** Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Bon État, Penderie, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine avec Coin-Repas, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche
- **Vues:** Ville
- **Supplémentaire:** Un niveau

Appartement spacieux de trois chambres à un prix abordable au cœur de la ville d'Adeje

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente ce spacieux appartement de trois chambres, idéalement situé au cœur de la ville historique et animée d'Adeje.Adeje est une magnifique ville historique du sud de Tenerife, alliant tradition et élégance. Ses avenues arborées et ses cafés et restaurants à l'ambiance décontractée créent une atmosphère cosmopolite. La ville accueille de nombreux événements culturels canariens importants. Elle bénéficie d'une communauté locale et internationale dynamique et possède certaines des meilleures infrastructures publiques du sud de l'île. À quelques minutes en voiture, vous rejoindrez les principales stations balnéaires de Costa Adeje, notamment les stations cinq étoiles de Del Duque et La Caleta, avec leurs superbes plages, leurs centres commerciaux, leurs bars et leurs restaurants. L'accès rapide et facile à l'autoroute TF1 vous permettra de rejoindre l'aéroport de Tenerife Sud en seulement 25 minutes et de découvrir facilement toutes les régions de l'île. Le club de golf de Costa Adeje et le T3 (Tenerife Top Training), avec sa piscine olympique, sa salle de sport ultramoderne et ses terrains de football réglementaires, sont accessibles en cinq minutes en voiture.Cet appartement familial de 83 m² est situé au premier étage d'un immeuble résidentiel, en plein cœur de la ville, à proximité d'une aire de jeux pour enfants et de nombreux commerces et cafés. Grâce à son emplacement central et à sa bonne desserte par les transports en commun, il constitue une excellente option si vous préférez ne pas conduire.L'appartement offre un espace de vie bien agencé avec trois chambres, dont une avec placards intégrés, et une salle de bains familiale avec douche à l'italienne. La cuisine indépendante donne accès à une terrasse privative, tandis que le salon confortable dispose d'un espace repas et de portes-fenêtres ouvrant sur un petit balcon offrant une vue agréable sur le parc. Ce bien est proposé non meublé et bénéficierait d'un rafraîchissement esthétique, offrant ainsi une toile vierge idéale pour moderniser et personnaliser l'intérieur selon vos goûts et vos besoins.Situé dans un immeuble résidentiel sécurisé avec ascenseur, ce bien bénéficie d'un accès facile aux commodités. Ses charges sont faibles et il est parfait pour quiconque souhaite profiter du style de vie espagnol à Adeje, offrant une excellente opportunité aux acheteurs désireux de créer leur maison idéale. Veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence conviviale de Faab Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

