Geräumige, preisgünstige Dreizimmerwohnung im Herzen von Adeje








Referenz: 9192
Gegend: Adeje
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €259,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 1
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl
- **Dekor:** guter Zustand, Einbaukleiderschränke, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** Balkon, Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe von Schulen, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Wohngebiet, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum
- **Aussicht:** Stadt
- **Zusätzliche:** eine Etage

Geräumige, preisgünstige Dreizimmerwohnung im Herzen von Adeje

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese geräumige Dreizimmerwohnung in bester Lage mitten im Herzen der lebhaften, historischen Stadt Adeje anbieten zu können.Adeje ist eine wunderschöne, traditionelle und zugleich elegante historische Stadt im Süden Teneriffas. Ihre von Bäumen gesäumten Alleen und die entspannten Cafés und Restaurants mit Außenterrassen schaffen ein kosmopolitisches Flair. Die Stadt ist Schauplatz zahlreicher bedeutender kanarischer Kulturveranstaltungen. Sie verfügt über eine lebendige lokale und internationale Gemeinschaft und bietet einige der besten öffentlichen Einrichtungen im Süden der Insel. Die wichtigsten Badeorte der Costa Adeje, darunter die Fünf-Sterne-Orte Del Duque und La Caleta mit ihren traumhaften Stränden, Einkaufszentren sowie Bars und Restaurants, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Dank der schnellen und einfachen Anbindung an die Autobahn TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd in nur 25 Minuten erreichbar, und alle Orte der Insel sind bequem zu erreichen. Der Golfclub Costa Adeje und das T3 (Tenerife Top Training) mit seinem olympischen Schwimmbecken, dem hochmodernen Fitnessstudio und den Fußballplätzen in voller Größe sind in fünf Autominuten erreichbar.Diese 83 m² große Familienwohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses mitten im Stadtzentrum. Ein Kinderspielplatz ist in unmittelbarer Nähe, und zahlreiche Geschäfte und Cafés liegen direkt vor der Tür. Dank der zentralen Lage und der guten Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist sie ideal für alle, die nicht Auto fahren möchten.Die Wohnung bietet einen großzügig geschnittenen Wohnbereich mit drei Schlafzimmern, eines davon mit Einbauschränken, und einem Familienbad mit ebenerdiger Dusche. Die separate Küche bietet Zugang zu einer privaten Terrasse. Das gemütliche Wohnzimmer verfügt über Platz für einen Essbereich und Terrassentüren, die auf den kleinen Balkon mit schönem Blick auf den Park führen. Die Immobilie wird unmöbliert angeboten und bietet mit einer kosmetischen Renovierung die perfekte Grundlage, um das Interieur nach Ihren Wünschen und Bedürfnissen zu modernisieren und individuell zu gestalten.Die Immobilie befindet sich in einem sicheren Wohngebäude mit Aufzug und ist nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs entfernt. Sie zeichnet sich durch niedrige Betriebskosten aus und ist ideal für alle, die den spanischen Lebensstil in Adeje genießen möchten. Eine hervorragende Gelegenheit für Käufer, die ihr Traumhaus verwirklichen wollen. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fa'ab' Plaza.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

