Magnífico apartamento dúplex de dos habitaciones en primera línea de playa.








Referencia: 9190C
Localidad: San Eugenio Bajo
Complejo: Club Atlantis
Tipo: Apartamento (Duplex)
Situación: A la venta
Precio: €695,000
Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Terraza (m2):** 17 m^2
- **Plantas:** 2

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Vivienda Amplia, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Lavadero
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales

Magnífico apartamento dúplex de dos habitaciones en primera línea de playa.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta maravillosa propiedad de dos dormitorios y dos baños en el codiciado complejo Club Atlantis, en primera línea de playa, en Puerto Colón.

Puerto Colón es uno de los destinos más populares del sur de Tenerife, situado junto a Playa de las Américas en Costa Adeje. Aquí encontrará una gran variedad de embarcaciones, desde pequeñas lanchas de recreo hasta yates de alta mar, además de ser el hogar de numerosos catamaranes y otras embarcaciones de recreo que navegan diariamente entre ballenas y delfines entre Tenerife y La Gomera. Todas las instalaciones del sur de Tenerife, como golf, tenis y, por supuesto, todo tipo de deportes acuáticos, están a su alcance. La autopista TF1 se encuentra a pocos minutos y el aeropuerto de Tenerife Sur a unos veinte minutos.

Club Atlantis es, sin duda, uno de los complejos más prestigiosos de la región de Costa Adeje, y es fácil entender por qué.

Con una magnífica ubicación elevada con vistas al puerto deportivo de Puerto Colón, el paseo marítimo y la playa adyacente, esta urbanización es el lugar perfecto para disfrutar al máximo del sol, el mar y la arena de Tenerife. Este complejo cerrado ofrece dos piscinas comunitarias (una climatizada durante los meses de invierno, algo más fríos) y un encantador bar junto a la piscina. Este bungalow dúplex de dos dormitorios representa una oportunidad única para adquirir una de las mejores propiedades de Club Atlantis. La propiedad se distribuye en dos plantas, con una configuración "invertida", aprovechando al máximo las impresionantes vistas al mar desde la planta superior, donde se encuentra la sala de estar principal, y la privacidad de la planta baja, donde se ubica el dormitorio principal. Al entrar en la propiedad desde el complejo, nos encontramos con un pequeño recibidor. Hay un dormitorio doble de generosas dimensiones con armarios empotrados y un atractivo cuarto de baño con ducha. El recibidor se abre al espacioso salón-comedor con cocina americana y acceso al balcón a través de puertas correderas. Este espacio está decorado con buen gusto, con modernos armarios y electrodomésticos de cocina. El balcón cuenta con un toldo retráctil y una zona de barbacoa/chimenea, y ofrece el lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol mientras se contemplan las tranquilas vistas al mar y al puerto deportivo. En la planta baja se encuentra el dormitorio principal, que cuenta con una amplia habitación, un baño privado con ducha a ras de suelo y lavabo con mueble, armarios empotrados y su propia terraza privada y espaciosa, con acceso a través de puertas correderas desde el dormitorio. En esta planta también hay un práctico lavadero y trastero. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitar esta magnífica propiedad y su fantástica ubicación. Póngase en contacto con nuestra oficina de FaDescargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.











