Nádherný mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi v první řadě








Odkaz: 9190C
Lokalita: San Eugenio Bajo
Komplex: Club Atlantis
Typ: Apartment (Duplex)
Postaveni: For Sale
Cena: €695,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Terasa (m2):** 17 m^2
- **Floors:** 2

- **Spolecenstvi:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Many Special Features

Nádherný mezonetový apartmán se dvěma ložnicemi v první řadě

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto nádhernou nemovitost se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami ve velmi žádaném komplexu Club Atlantis v první linii v Puerto Colón.

Puerto Colón je jedním z nejoblíbenějších míst na jihu Tenerife, nacházející se hned vedle Playa de las Americas v Costa Adeje. Najdete zde řadu lodí, od malých rekreačních plavidel až po zaoceánské jachty, a je také domovem mnoha katamaránů a dalších rekreačních lodí, které každý den plují mezi velrybami a delfíny mezi Tenerife a La Gomerou. Veškeré vybavení jihu Tenerife, jako je golf, tenis a samozřejmě všechny druhy vodních sportů, je v dosahu. Dálnice TF1 je vzdálená jen pár minut a letiště Tenerife Jih je vzdálené přibližně dvacet minut.

Club Atlantis je nepochybně jedním z nejuznávanějších komplexů v regionu Costa Adeje a je snadné pochopit proč. Tento komplex se nachází na velkolepém vyvýšeném místě s výhledem na přístav Puerto Colon, promenádu a přilehlou pláž a je ideálním místem pro vychutnání si toho nejlepšího ze slunce, moře a písku na Tenerife. Tento uzavřený komplex nabízí dva společné bazény (jeden vyhřívaný během mírně chladnějších zimních měsíců) a krásný bar u bazénu.

Tento dvoupokojový duplexní bungalov představuje vzácnou příležitost ke koupi jedné z nejlepších nemovitostí v Club Atlantis. Nemovitost je rozložena na dvou podlažích v konfiguraci „vzhůru nohama“, čímž se maximálně využívá úchvatný výhled na moře z horního patra, kde se nachází hlavní obytný prostor, a soukromí spodního patra, kde se nachází hlavní ložnice. Po vstupu do nemovitosti z komplexu se ocitneme v malé vstupní hale. Nachází se zde velkoryse řešená dvoulůžková ložnice s vestavěnými skříněmi a atraktivní sprchou. Z haly se vchází do prostorného obývacího pokoje/jídelny s otevřenou kuchyní a vstupem přes terasové dveře na balkon. Tento obytný prostor je vkusně zařízen s moderními kuchyňskými skříňkami a spotřebiči. Balkon má výsuvnou sluneční stříšku a gril/oheň a poskytuje ideální místo k relaxaci a užívání si slunce s klidným výhledem na moře a přístav. V přízemí se nachází hlavní ložnice, která se pyšní prostornou ložnicí, vlastní koupelnou se sprchovým koutem a umyvadlem, vestavěnými skříněmi a vlastní prostornou soukromou terasou, na kterou se vstupuje z ložnice přes terasové dveře. V tomto patře se nachází také užitečný technický a úložný prostor.

Abyste ocenili tuto skvělou nemovitost a fantastickou polohu, vřele doporučujeme prohlídku. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím naši nedalekou kancelář Fañabé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.











