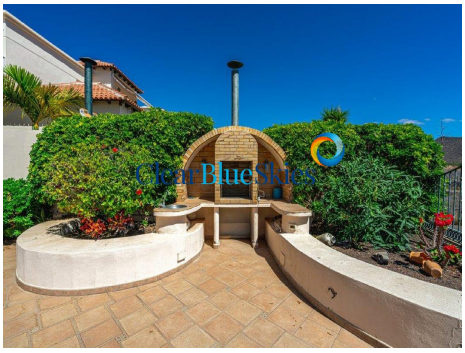
Nádherná samostatně stojící vila s pěti ložnicemi a soukromým bazénem





Odkaz: 9188C
Lokalita: Chayofa
Komplex: Chayofa Country Club
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €995,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 5
- **Vany:** 3
- **Spiknutí (m2):** 600 m^2
- **Vnitrni (m2):** 325 m^2
- **Rok vyroby:** 1995
- **Floors:** 3

- **Spolecenstvi:** Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Full Of Character, Fully Furnished, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** BBQ Area, Sunny Terraces
- **Umisteni:** Near Amenities, Walking Distance To Restaurants
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room, Wine Cellar
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** BBQ, Ceiling Fans, Many Special Features

Nádherná samostatně stojící vila s pěti ložnicemi a soukromým bazénem

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou samostatně stojící vilu se soukromým bazénem, která je součástí oblíbeného komplexu Chayofa Country Club na slunném jihu Tenerife.

Chayofa se nachází několik kilometrů ve vnitrozemí od hlavních letovisek Los Cristianos a Playa de las Americas a je to typické španělské městečko v obci Arona s výběrem místních barů a restaurací, přesto blízko všeho, co jižní Tenerife nabízí, jako jsou pláže, nákupní centra, promenády, golfová hřiště atd. Chayofa je vzdálená asi 2 km od dálnice TF1, což znamená, že je to jen asi 20 minut jízdy od letiště Tenerife Jih a méně než 10 minut jízdy autem od Costa Adeje.

Chayofa Country Club je dobře zavedený komplex, který se nachází v blízkosti všech zařízení a služeb, které Chayofa nabízí. Má společný bazén, posilovnu, restauraci a supermarket s tenisovými kurty v blízkosti.

Tato prostorná nemovitost s pěti ložnicemi se rozkládá na velkorysém pozemku o rozloze 600 m² a nabízí soukromý bazén, slunné terasy a krásný výhled na moře a hory. Vila, rozložená na třech úrovních, nabízí velkorysé obytné prostory, spoustu charakteru a vynikající potenciál pro modernizaci, což z ní činí ideální rodinný dům nebo rekreační útočiště. Po vstupu do nemovitosti vytvoří působivá vstupní hala příjemný první dojem. Toto patro nabízí samostatnou kuchyň s jídelním koutem a prostorný obývací pokoj s jídelnou na dvou úrovních, který je umocněn výrazným vysokým dřevěným stropem, který dodává charakter a nádherný pocit prostoru. V tomto patře se nachází také koupelna a dvě ložnice, z nichž jedna je v současné době využívána jako kancelář.

Horní patro zahrnuje další tři ložnice, včetně velkorysé hlavní ložnice s šatnou, vlastní koupelnou s vanou, samostatným sprchovým koutem a dvojitým umyvadlem a přímým přístupem na soukromou terasu, odkud si můžete vychutnat nádherný výhled na moře a dramatické západy slunce. Dvě další ložnice v tomto patře sdílejí rodinnou koupelnu. Suterén nabízí velkou soukromou garáž, vinný sklep a užitečnou úložnou místnost s dostatkem praktického prostoru.

Venku se vila může pochlubit soukromým bazénem obklopeným slunnými terasami, ideálními pro relaxaci, zábavu a užívání si nádherného klimatu. Vestavěný gril s dřezem poskytuje ideální prostředí pro venkovní stolování, zatímco výhled na moře a hory umocňuje atraktivitu nemovitosti.

Vila je nabízena plně zařízená a možná by prospěla modernizace a představuje skvělou příležitost pro kupující, aby si vytvořili krásný domov přizpůsobený jejich vlastnímu vkusu a stylu. Pro další informace a pro domluvení prohlídky prosím kontaktujte co nejdříve Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fañalbe Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% presné, takže by se na ne jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_íslušné právní rady.