# Fraai gepresenteerd penthouse-appartement met één slaapkamer en een prachtig uitzicht.








**Referentie:** 9187C
**Plaats:** Golf del Sur
**Complex:** Parque Albatros
**Type:** Appartement (Penthouse)
**Toestand:** Te koop
**Prijs:** €260,000

**Slaapkamers:** 1
**Badkamers:** 1
**intern (m2):** 50 $M^2$
**Terras (m2):** 10 $M^2$
**Jaar:** 1989
**Etage:** 4

**Energie-efficiëntie klasse:**




- **Gemeenschap:** Area voor kinderen, Gemeenschappelijke Tuin, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Gerenoveerd, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Goede bereikbaarheid over de weg, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek
- **Zicht:** Kust, Tuin, Zee
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Keramische kookplaat, Magnetron, Oven, Wasmachine

# Fraai gepresenteerd penthouse-appartement met één slaapkamer en een prachtig uitzicht.

Clear Blue Skies is verheugd dit prachtig ingerichte penthouse-appartement met één slaapkamer aan te bieden in het gerenommeerde Parque Albatros-complex, gelegen aan Golf del Sur, op een fantastische locatie aan de kust in het zuiden van Tenerife.Golf del Sur ligt op korte rijafstand van de luchthaven Tenerife Zuid en op ongeveer twintig minuten rijden van de andere grote badplaatsen in het zuiden van Tenerife, zoals Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Golf del Sur, ooit een golfbaan, is nu een volwaardige badplaats, samen met het nabijgelegen Amarilla Golf. Dit betekent dat er twee golfbanen van topkwaliteit direct voor de deur liggen en nog diverse andere op korte rijafstand. In het winkelcentrum San Blas vindt u een scala aan winkels, bars, restaurants, een kerk, een doktherspraktijk en meer, terwijl de naburige badplaats Amarilla Golf nog veel meer voorzieningen en de aantrekkelijke jachthaven van San Miguel biedt. U kunt ook een heerlijke wandeling maken langs de onlangs vernieuwde boulevard naar het traditionele vissersdorp Los Abrigos met zijn vele visrestaurants.Parque Albatros is een bekend en gerespecteerd complex op een centrale locatie. Het beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad met een poolbar, gemeenschappelijke tuinen en tal van plekken om te zonnebaden of gewoon te genieten van de heerlijke Tenerife-zon, die er het hele jaar door schijnt.Deze fantastische, instapklare woning bevindt zich op de bovenste (vierde) verdieping, is bereikbaar met een lift en biedt een prachtig uitzicht over het zwembad, de tuinen en de bergen. De ruime woonkamer van 50 m² omvat een open keuken met inbouwapparatuur, een woonkamer met eethoek, een ruime badkamer met wastafel, inloopdouche en wasmachine, plus een ruime slaapkamer met inbouwspiegelkasten. Daarnaast is er nog een badkamer van 10 m². Het privéterras is de ideale plek om te ontspannen en te genieten van een lange lunch, een cocktail in de avond of een diner met vrienden.

Deze fraai ingerichte en gemeubileerde woning is direct klaar voor gebruik door de nieuwe eigenaren en zou een geweldig vakantiehuis zijn, dicht bij alle voorzieningen en op minder dan 10 minuten lopen van de jachthaven en de boulevard. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging ten zeerste aan, dus neem zo snel mogelijk contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een afspraak te maken voor een bezichtiging, zowel fysiek als virtueel.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.











