Velmi atraktivní mezonetový penthouse v oblíbené lokalitě








Odkaz: 9186C
Lokalita: Palm Mar
Komplex: Cape Salema
Typ: Apartment
Postaveni: For Sale
Cena: €435,000
Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitrni (m2):** 60 m^2
- **Terasa (m2):** 69 m^2
- **Uroven podlahy:** 5

- **Spolecenstvi:** Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Vnejsi:** Sunny Terraces
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Popular Urbanisation, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Pohledy:** Mountains, Pool, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Velmi atraktivní mezonetový penthouse v oblíbené lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje k prodeji tento krásný dvoupokojový mezonetový penthouse v komplexu Cape Salema v Palm-Mar, který se nachází na jihu Tenerife.

Palm-Mar je okouzlující, luxusní resort zasazený do malebné zátoky s krásnou oblázkovou pláží a skalními jezírky plnými fascinujícího mořského života. Nabízí rozmanitou škálu obchodů, kvalitních barů a restaurací, včetně příjemného plážového baru s vlastní písečnou pláží. Vedle Palm-Mar leží nedotčená přírodní rezervace Malpas de la Rasca, ideální pro ty, kteří rádi objevují přírodní krajinu, pěší turistiku nebo cyklistiku. Atmosféra je zde možná klidnější než v blízkých letoviskech Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje, ale těší se sofistikované a kosmopolitní atmosféře a je ideální pro dovolenou, delší pobyty nebo dokonce celoroční bydlení.

Cape Salema je dobře zavedený uzavřený komplex se společným bazénem, dětským bazénem a místy na opalování uprostřed krásných upravených zahrad. Tento krásně zařízený penthouse byl promyšleně přepracován s cílem maximalizovat svůj obytný prostor a vytvořit stylový a všestranný domov s výjimečnými venkovními prostory a úchvatným panoramatickým výhledem. Původně navržený jako penthouse s jednou ložnicí a soukromou střešní terasou, byl dům chytře upraven tak, aby poskytoval další ubytování v horním patře a nabízel flexibilitu pro návštěvy rodiny a přátel. V hlavním patře se nachází světlý a prostorný obývací pokoj s otevřeným půdorysem, který zahrnuje moderní kuchyň s barovým pultem, jídelní kout a pohodlný obývací pokoj. Obytný prostor plynule přechází na krásnou terasu s praktickým technickou zónou a nádherným výhledem. V tomto patře se nachází také velkorysá ložnice s vestavěnými skříněmi a moderní sprchový kout.

Horní patro, obzvláště atraktivní prvek této nemovitosti, bylo součástí původní střešní terasy a bylo upraveno tak, aby vznikla další spací část a sprchový kout, přičemž si zachovala krásnou venkovní terasu s pergolou a vestavěným úložným prostorem. Tento příjemný prostor je ideální pro relaxaci, zábavu nebo užívání si nádherného celoročního klimatu. Nemovitost se pyšní krásným výhledem na oceán, hory, bazén a přírodní rezervaci a poskytuje krásnou kulisu z venkovních prostor.

Tato nemovitost je plně zařízená, s klimatizací a soukromým parkovacím místem v ceně a představuje vynikající příležitost pro ty, kteří hledají pohodlný domov s flexibilním ubytováním a výjimečným venkovním bydlením. Pro více informací a pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší kanceláři ve Fañal Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme zaručit, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.






