

Dvoupokojový penthouse v žádaném komplexu s vyhřívaným bazénem



Odkaz: 9180C

Lokalita: Playa del Duque

Komplex: Terrazas del Duque II

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €890,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m²):** 90 m²
- **Terasa (m²):** 79 m²
- **Rok výroby:** 2003

- **Společensví:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Výzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Roof Terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Living Room With Dining Area, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Pool, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Many Special Features

Dvoupokojový penthouse v žádaném komplexu s vyhříváním bazénem

Clear Blue Skies s potěšením představuje tuto krásnou nemovitost se dvěma ložnicemi a dvěma koupelnami, která se nachází ve druhé fázi výjimečně luxusního komplexu Terrazas del Duque v oblasti El Duque – jedné z nejexkluzivnějších lokalit na celých Kanárských ostrovech.

V docházkové vzdálenosti od řady služeb, včetně luxusního nákupního centra „The Duke Shops“, působivého obchodního centra Plaza del Duque a samozřejmě krásné promenády a bílé písčité pláže Playa del Duque, se tato nemovitost bezpochyby nachází ve velmi žádané oblasti. El Duque se nachází mezi stále oblíbenými oblastmi Playa Fañal a La Caleta v části pobřeží, která je neustále žádaná jak obyvateli, tak návštěvníky díky své živé a zároveň luxusní atmosféře.

Druhá fáze luxusního projektu Terrazas del Duque byla postavena v roce 2003 na extrémně vysoké úrovni s opulentní a atraktivně zařízenou vstupní halou s recepcí, posezením a výtahy a nabízí obyvatelům přístup k příjemnému venkovnímu vyhřívávanému bazénu se samostatným dětským bazénem a slunečními terasami.

Tento atraktivní klimatizovaný penthouse se může pochlubit prostorným obývacím pokojem se světlým salonkem/jídelnou, který se otevírá na terasu ve dvore s fantastickým výhledem na moře a bazén. Samostatná plně vybavená kuchyň s barovým pultem a praktickou technickou místností vede z chodby, kde najdete hlavní ložnici s vlastní koupelnou a přístupem na terasu. Obě ložnice jsou dvoulůžkové s vestavěnými skříněmi a k dispozici je také další koupelna pro hosty. S točitým schodištěm z dolní terasy vedoucím na krásnou soukromou střešní terasu, ideální místo pro zábavu a stolování pod širým nebem. Nabízí vestavěný úložný prostor, venkovní sprchu a vyvýšenou opalovací a jídelní část s pergolou pro větší pohodlí při užívání si výhledu.

Nemovitost se prodává včetně nábytku a v prodejní ceně je zahrnuto jedno parkovací místo a sklad ve společné garáži. Nemovitost, kterou musíte vidět, se nachází v žádané oblasti Playa del Duque v Costa Adeje. Pro další informace a pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké kanceláři ve Fañal Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

