

Impresionante ático de esquina de nueva construcción en un lujoso complejo frente al mar.



Referencia: 9177C

Localidad: Playa de San Juan

Complejo: Solum

Tipo: Apartamento (Ático)

Situación: A la venta

Precio: €1,950,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 2
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 132 m²
- **Terraza (m2):** 98 m²
- **Año de construcción:** 2026

- **Comunidad:** Gimnasio Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, En perfecto estado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Comedor
- **Vistas:** Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Impresionante ático de esquina de nueva construcción en un lujoso complejo frente al mar.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta maravillosa propiedad en el nuevo complejo de superlujo, ubicado en una ubicación privilegiada en el codiciado pueblo costero de Playa de San Juan, en la soleada costa oeste de Tenerife.

El pueblo costero de Playa de San Juan se encuentra en el municipio de Guía de Isora y siempre ha sido popular entre los lugareños y residentes. Sin embargo, en los últimos años se ha vuelto cada vez más popular entre los visitantes y propietarios de casas de vacaciones, especialmente entre aquellos que buscan un estilo de vida canario más auténtico. Se trata de un pueblo considerable con una gran variedad de tiendas, bares y restaurantes de calidad, cuya cantidad ha aumentado con el desarrollo y crecimiento de los complejos turísticos cercanos, como el Abama Ritz Carlton y el Gran Melia Palacio de Isora.

Este nuevo y atractivo complejo cuenta con impresionantes jardines paisajísticos, una piscina infinita de 1400 m², amplias terrazas para tomar el sol, gimnasio, centro de bienestar con spa, sauna y jacuzzi, e increíbles servicios continuos como conserjería privada, limpieza y mantenimiento.

Todas las viviendas son energéticamente eficientes y están diseñadas para maximizar la luz natural y la ventilación, con amplios espacios abiertos y grandes ventanales. Las áreas de estar y cocina se abren a generosas zonas exteriores privadas. Todos los apartamentos incluyen aire acondicionado centralizado, mientras que las cocinas son de alta gama y están equipadas con electrodomésticos de bajo consumo. Ubicado en una esquina inmejorable en la planta superior, este ático increíblemente espacioso ofrece una superficie habitable de más de 130 m² e incluye dos dormitorios dobles, uno de ellos con baño en suite, un segundo baño familiar y un impresionante espacio diáfano de 42 m². El interior del apartamento está decorado en tonos neutros y con muebles elegantes de alta calidad; sin embargo, el verdadero atractivo de esta propiedad reside en su inmensa zona exterior. Con casi 100 m², este impresionante espacio rodea tres lados del edificio y es un auténtico sueño. Ofrece vistas panorámicas al mar desde cualquier punto; hay que verlo para creerlo. El precio de esta maravillosa propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo, así como un práctico trastero. Esta exclusiva promoción se convertirá sin duda en un referente de calidad y lujo en el sur de Tenerife gracias a su ubicación frente al mar. Es realmente única, así que póngase en contacto con nuestra oficina de Clear Blue Skies en Fa_ab_Plaza para obtener más información o concertar una visita guiada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

