

Absolut atemberaubendes, neu gebautes Eck-Penthouse in luxuriöser Strandlage



Referenz: 9177C

Gegend: Playa de San Juan

Komplex: Solum

Typ: Wohnung (Penthouse)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €1,950,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Besuchertoilette:** 1
- **Intern (m2):** 132 m²
- **Terrasse (m2):** 98 m²
- **Baujahr:** 2026

- **Gemeinschaft:** Gemeinschafts-Fitnessstudio, eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, ruhige Lage, Wohngebiet, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke
- **Aussicht:** Panorama, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Absolut atemberaubendes, neu gebautes Eck-Penthouse in luxuriöser Strandlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese wundervolle Immobilie in der neuen Luxusanlage in erstklassiger Lage im begehrten Küstenort Playa de San Juan an Teneriffas sonniger Westküste anbieten zu können. Das Küstendorf Playa de San Juan liegt in der Gemeinde Guia de Isora und war schon immer bei Einheimischen und Bewohnern beliebt. In den letzten Jahren hat es sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern erfreut, insbesondere bei jenen, die einen authentischen kanarischen Lebensstil suchen. Es ist ein großzügig angelegter Ort mit einer Vielzahl an hochwertigen Geschäften, Bars und Restaurants, deren Anzahl mit der Entwicklung und dem Wachstum der nahegelegenen Resorts, namentlich des Abama Ritz Carlton und des Gran Melia Palacio de Isora, zugenommen hat. Diese aufregende neue Anlage besticht durch wunderschön angelegte Gartenanlagen und einen 1400 m² großen Pool. Infinity-Pool, großzügige Sonnenterrassen, Fitnessstudio, Wellnesscenter mit Spa-Bereich, Sauna und Whirlpool sowie exklusive Serviceleistungen wie privater Concierge, Reinigung und Instandhaltung. Alle Wohnungen sind energieeffizient und so gestaltet, dass sie dank großzügiger, offener Räume und großer Fenster optimal von natürlichem Licht und Luft profitieren. Wohn- und Küchenbereiche öffnen sich zu weitläufigen, privaten Außenbereichen. Alle Apartments verfügen über eine zentrale Klimaanlage, und die Küchen sind mit modernsten, energieeffizienten Geräten ausgestattet. Dieses unglaublich geräumige Penthouse in unschlagbarer Ecklage im obersten Stockwerk bietet eine Wohnfläche von über 130 m² und umfasst zwei Doppelschlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein zweites Familienbad sowie einen atemberaubenden, 42 m² großen offenen Wohnbereich. Die Wohnung ist innen in neutralen Tönen gehalten und mit eleganten, hochwertigen Möbeln stilvoll eingerichtet. Das wahre Highlight dieser Immobilie ist jedoch der riesige Außenbereich. Mit einer Fläche von fast 100 m² erstreckt sich dieser atemberaubende Raum um drei Seiten des Gebäudes und ist ein absoluter Traum. Von überall aus bietet er einen ungestörten Meerblick – man muss ihn einfach gesehen haben! Im Preis dieser wundervollen Immobilie sind ein eigener Parkplatz in der Tiefgarage sowie ein praktischer Abstellraum enthalten. Dieses einzigartige Projekt wird mit seiner Lage direkt am Meer sicherlich zu einem Maßstab für hochwertiges und luxuriöses Wohnen im Süden Teneriffas werden und ist wirklich unvergleichlich. Kontaktieren Sie unser freundliches Büro von Clear Blue Skies in der Fanab Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu

vereinbaren. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

