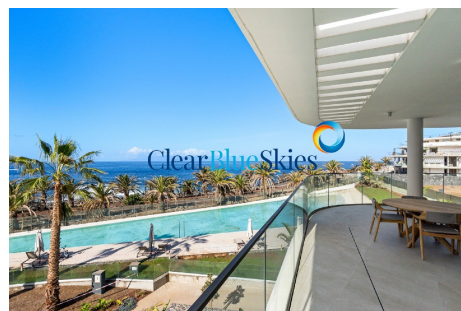


Úžasný novostavba rohového penthouse v luxusním komplexu na nábreží



Odkaz: 9177C

Lokalita: Playa de San Juan

Komplex: Solum

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: For Sale

Cena: €1,950,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Vnitřní (m²):** 132 m²

• **Terasa (m²):** 98 m²

• **Rok výroby:** 2026

- **Společenství:** Community Gym, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area
- **Pohledy:** Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Úžasný novostavba rohového penthouse v luxusním komplexu na nábreží

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto nádhernou nemovitost v novém luxusním komplexu, který se nachází v první linii v žádané pobřežní vesnici Playa de San Juan.

Přímořská vesnice Playa de San Juan se nachází v obci Guia de Isora a vždy se těšila oblíbenosti u místních obyvatel i rezidentů. V posledních letech se však stala stále populárnější u návštěvníků a majitelů rekreačních domů, zejména mezi těmi, kteří hledají autentičtější kanárský životní styl. Je to rozlehlá vesnice a v samotné vesnici se nachází řada kvalitních obchodů, barů a restaurací, jejichž počet se zvýšil s rozvojem a růstem blízkých letovisek, konkrétně Abama Ritz Carlton a Gran Melia Palacio de Isora.

Tento vzrušující nový komplex se může pochlubit úžasnými upravenými zahradami, nekonečným bazénem o rozloze 1400 m², velkými terasami na opalování, posilovnou, wellness centrem s lázeňskou zónou, saunou a vířivkou a neuvěřitelnými průběžnými službami, jako je soukromý concierge, úklid a údržba. Všechny domy jsou energeticky úsporné a navrženy tak, aby maximalizovaly přirozené světlo a větrání, s dostatkem otevřených prostor a velkými okny. Obytné a kuchyňské prostory se otevírají do velkorysých soukromých venkovních prostor. Všechny byty jsou vybaveny centrální klimatizací, zatímco kuchyně jsou špičkové a jsou vybaveny energeticky úspornými spotřebiči.

Tento neuvěřitelně prostorný penthouse, který se nachází v bezkonkurenční rohové poloze v nejvyšším patře, nabízí obytnou plochu přes 130 m². Nabízí dvě dvoulůžkové ložnice, jednu s vlastní koupelnou, druhou rodinnou koupelnu a úžasný otevřený obytný prostor o rozloze 42 m². Vnitřně je byt zařízen v neutrálních tónech a zařízen elegantním a kvalitním nábytkem, ale skutečným lákadlem této nemovitosti je rozlehlá venkovní plocha. Tento úžasný prostor s rozlohou téměř 100 m², který se rozprostírá po třech stranách budovy, je naprostým snem. S nerušeným výhledem na moře z něčeho, kam se podíváte, je opravdu potřeba ho vidět, abyste mu uvěřili.

V ceně je zahrnuto parkovací místo v podzemní garáži a také praktický sklad. Tento jedinečný projekt se jistě stane referenčním bodem pro kvalitní a luxusní bydlení na jihu Tenerife. Jeho poloha u oceánu je skutečně jedinečná, proto prosím kontaktujte Clear Blue Skies pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

