

Appartamento con una camera da letto e giardino in una splendida posizione costiera.



Riferimento: 9176C

Località: Palm Mar

Complesso: Los Balandros

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €295,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 60 m²
- **Terrazza (m2):** 32 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno
- **Esterno:** Barbecue, Giardino, Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Zona silenziosa, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Appartamento con una camera da letto e giardino in una splendida posizione costiera.

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questo grazioso appartamento con una camera da letto e giardino privato, situato nel complesso di Los Balandros, nell'idilliaca cittadina di Palm Mar, sulla punta meridionale di Tenerife.

Palm Mar è una località turistica molto ambita, che offre un'atmosfera rilassata e cosmopolita e un'eccellente selezione di ristoranti, bar, caffè, negozi e supermercati. La zona vanta una costa rocciosa naturale, un lungomare e un elegante beach club, ideale per godersi un cocktail al tramonto. Gli entusiasmanti progetti di sviluppo futuri sono destinati ad accrescere ulteriormente la popolarità e l'esclusività di questa affascinante cittadina. Nelle vicinanze si trova una splendida riserva naturale chiamata Malpais de la Rasca, perfetta per passeggiate e per chi porta a spasso il cane.

Questo grazioso appartamento si trova nel complesso di Los Balandros, un complesso residenziale recintato costruito nel 2006 e situato a soli 10 minuti a piedi dalla spiaggia.

Il complesso vanta due fantastiche piscine circondate da ampie terrazze solarium e palme ondegianti, perfette per godersi il meraviglioso clima di Tenerife durante tutto l'anno. Situato al piano terra del complesso, questo appartamento è di generose dimensioni, con oltre 90 m² inclusi gli spazi esterni. Internamente, offre una luminosa zona giorno-pranzo, una cucina moderna e completamente attrezzata e una camera da letto matrimoniale con armadi a muro e accesso alla terrazza, oltre a un bagno completo. L'intero appartamento è stato tenuto in ottime condizioni, è stato recentemente imbiancato e viene venduto completo dei bellissimi mobili acquistati di recente. Esternamente, c'è una graziosa e ampia terrazza con molto spazio per un tavolo e sedie, oltre alla possibilità di aggiungere un divano per rilassarsi. Dalla terrazza si accede a un ampio giardino privato con barbecue in pietra, uno spazio ideale per intrattenere gli ospiti e godersi il sole tutto l'anno. Questo grazioso appartamento è dotato di aria condizionata, posto auto sotterraneo e ripostiglio privato, tutti inclusi nel prezzo. È la soluzione ideale come abitazione o investimento, pronta per essere acquistata e goduta. Per maggiori dettagli e per fissare un appuntamento per una visita virtuale o di persona, contattate Clear Blue Skies. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

