

Splendida villetta a schiera con tre camere da letto in una vivace zona costiera.



Riferimento: 9171C

Località: El Medano

Complesso: Residencial Mencey

Tipo: Casa (Casa in Serie)

Stato: Vendita

Prezzo: €535,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 137 m²
- **Terrazza (m2):** 28 m²
- **Anno di costruzione:** 2000

- **Comunità:** Piscina in comune, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Garage, Diverse terrazze
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Piscina, Mare, Città
- **Addizionale:** Lavatrice

Splendida villetta a schiera con tre camere da letto in una vivace zona costiera.

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questa graziosa casa a schiera ideale per famiglie, situata in posizione centrale nella rinomata e cosmopolita cittadina di El Medano, in una splendida posizione costiera nel sud di Tenerife.

La cittadina costiera di El Medano si trova vicino all'aeroporto di Tenerife Sud ed è da sempre apprezzata da residenti e abitanti del luogo; tuttavia, negli ultimi anni è diventata sempre più popolare tra i turisti e i proprietari di case vacanza, soprattutto tra coloro che cercano uno stile di vita canario più autentico. Questa pittoresca cittadina di mare è riuscita a conservare il suo fascino originale, lontano dalla folla, e qui potrete godere di un autentico stile di vita locale e di un'atmosfera rilassata, con piccoli negozi, ristoranti e bar tipici.

La spiaggia di Playa El Médano è famosa per la sua sabbia dorata e le acque cristalline, perfette per prendere il sole e rilassarsi, ed è anche una meta incredibilmente popolare per gli appassionati di sport acquatici, con condizioni ideali per praticare surf, kitesurf e paddleboarding, il che contribuisce ulteriormente alla sua atmosfera fresca e rilassata. Situata nella zona centrale di El Cabezo, la casa gode della vicinanza a tutti i servizi e le comodità di questa vivace cittadina, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Si trova inoltre a breve distanza dalla spiaggia, dalla costa naturale e dall'attraente lungomare, perfetto per una passeggiata serale. Parte di un grazioso complesso residenziale di villette a schiera disposte attorno a un'ampia piscina condominiale e dotata di un garage privato chiuso, rappresenta un'ottima soluzione per la vita residenziale o per vacanze rilassanti. L'immobile si sviluppa su due piani ed è perfettamente distribuito per la vita familiare, con una cucina abitabile di buone dimensioni e completamente attrezzata, un ampio e confortevole soggiorno, tre camere da letto, due bagni completi e un comodo bagno di servizio. Esternamente offre due ampie terrazze per un totale di 28 m² e dalla terrazza superiore, dotata di erba sintetica, si può godere di una splendida vista sulla piscina condominiale e sull'oceano, rendendola uno spazio ideale per rilassarsi e godersi l'impareggiabile sole di Tenerife durante tutto l'anno. El Médano, con le sue bellissime spiagge di sabbia dorata e la sua vasta gamma di sport acquatici, è un luogo fantastico in cui vivere o trascorrere le vacanze e questa proprietà, venduta arredata, offre una superba combinazione di comfort e praticità in una posizione costiera privilegiata, con un'ampia zona giorno e uno spazio esterno soleggiato. Non esitate a contattare Clear Blue Skies presso il nostro ufficio in Plaza de Faña per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento per una visita accompagnata. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

