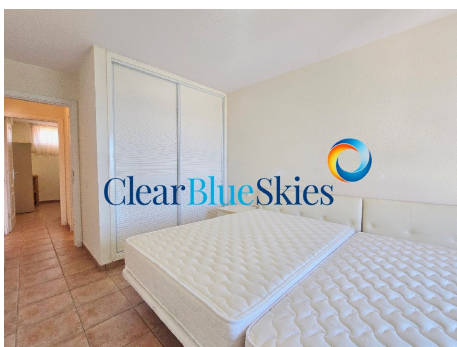


Prachtig penthouse-appartement met twee slaapkamers en uitzicht op zee in een populaire buurt.



Referentie: 9169C
Plaats: El Madroñal
Complex: El Naranjal
Type: Appartement (Penthouse)
Toestand: Te koop
Prijs: €355,000

Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
intern (m2): 64 M²
Terras (m2): 12 M²
Jaar: 2003

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Gedeeltelijk gemeubileerd, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Salon, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Kust, Tuin, Bergen, Zwembad, Zee
- **Extra:** Keramische kookplaat, Vaatwasser, Oven, Video Entry System, Wasmachine

Prachtig penthouse-appartement met twee slaapkamers en uitzicht op zee in een populaire buurt.

Clear Blue Skies biedt met genoegen dit prachtige penthouse-appartement met twee slaapkamers te koop aan, gelegen in het populaire complex El Naranjal in El Madroñal de Fañab in het zuiden van Tenerife. El Madroñal de Fañab ligt op slechts een paar minuten rijden of twintig minuten lopen van de populairste badplaatsen aan de Costa Adeje. Deze relatief nieuwe wijk heeft een ontspannen sfeer en wordt gekenmerkt door een overvloed aan bloeiende kleine bedrijven, een uitstekende internationale school, een tennisclub, een goed onderhouden openbaar sport- en recreatiepark en nog veel meer. Er zijn talloze restaurants, cafés en bars in El Madroñal de Fañab en het winkelcentrum en bioscoopcomplex X-Sur liggen op slechts 10 minuten loopafstand. Door de nabijheid van de snelweg TF1 is de luchthaven Tenerife Zuid binnen twintig minuten te bereiken. El Naranjal is een zeer aantrekkelijk en goed onderhouden wooncomplex in deze gewilde buurt. De bewoners van El Naranjal kunnen gebruikmaken van een prachtig verwarmd gemeenschappelijk zwembad, omgeven door volwassen en zeer goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen, evenals diverse terrassen met voldoende ruimte om te zonnebaden en te ontspannen. Dit uitnodigende appartement bevindt zich op de bovenste verdieping van het complex en is bereikbaar met een lift. Het heeft een ruime woonoppervlakte van circa 64 m² en bestaat uit een lichte woonkamer met eethoek en een semi-zelfstandige, volledig uitgeruste keuken met een handige aparte bijkeuken/wasruimte. Het beschikt over twee goed geproportioneerde slaapkamers, beide met inbouwkasten, en een gezinsbadkamer. Een van de grootste pluspunten van dit mooie appartement is ongetwijfeld de buitenruimte. Deze 12 m² grote buitenruimte is toegankelijk vanuit de woonkamer. Het terras biedt volop ruimte om buiten te dineren, te zonnebaden en optimaal te genieten van het onovertroffen weer het hele jaar door en de buitenlevensstijl van Tenerife, terwijl u geniet van het adembenemende uitzicht op de oceaan.

Daarnaast beschikt de woning over een eigen parkeerplaats en een handige berging en wordt deze verkocht inclusief de aanwezige meubels, waardoor dit een aantrekkelijke optie is als permanente woning of vakantiehuis met een huiselijke sfeer. Clear Blue Skies raadt u ten eerste aan dit zeer gewilde appartement te bezichtigen. Neem contact op met ons kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

